

# 1 ESEMPIO DI OPEROSITA' POSSIBILE NEI NODI FERRO AREA URBANA CENTRALE (GRANDI LINEE)

AREA STAZIONE TIBURTINA

|  |
|--|
| MULTIFUNZIONALITA'<br>SU AREE F.S                                    |
| FUNZIONI DI PROGETTO   |
| CATEGORIE  |
| DIREZIONALE  |
| DIREZIONALE "EUROPEO"  |
| ATTIVITA' COMMERCIALI<br>GRANDE DISTRIBUZIONE                        |
| ATTIVITA' LUDICO<br>CULTURALI  |
| LABORATORI INFORMATICI   |
| SPAZI MUSEALI  |
| SERVIZI PUBBLICI<br>E DI QUARTIERE<br>E SERVIZI CULTURALI            |
| ESPANSIONE ATTREZZATURE<br>PER LA SAPIENZA<br>+ SCUOLE DI FORMAZIONE |
| HORREA (MAGAZZINI)   |
| SPAZI RICETTIVI  |
| STAZIONE ALTA VELOCITA'  |

AREA STAZIONE OSTIENSE

|   |
|---|
| MULTIFUNZIONALITA'<br>SU AREE F.S   |
| FUNZIONI DI PROGETTO  |
| CATEGORIE   |
| BUS TERMINAL  |
| atrio<br>spazi di attesa<br>biglietterie<br>depositi bagagli e servizi<br>ristorante<br>caffetteria<br>banca<br>boutiques<br>negozi<br>edicole ed informazioni<br>spazi di attesa<br>uffici del Terminal<br>servizi vari<br>atrio e caffetteria<br>sale esposizioni<br>sale congressi e auditorium<br>sale informazioni<br>sale relax |
| CENTRO DI ACCOGLIENZA<br>PELLEGRINI   |
| ATTIVITA' DIREZIONALI   |
| ATTIVITA' COMMERCIALI   |
| HOTEL   |
| ATTIVITA' LUDICHE E<br>RICREATIVE   |
| OPEROSITA' 2° FASE  |
| TEATRO DI CARACALLA<br>ALL'APERTO POSTI 10.000  |
| DIREZIONALE<br>SEDE F.S.  |

AREA STAZIONE TRASTEVERE

|  |
|--|
| MULTIFUNZIONALITA'<br>SU AREE F.S                |
| FUNZIONI DI PROGETTO                             |
| CATEGORIE  |
| ATTIVITA' DIREZIONALI                            |
| ATTIVITA' COMMERCIALI                            |
| RISTORAZIONE E<br>ATTIVITA' RICREATIVE           |
| SERVIZI CULTURALI<br>" " PUBBLICI<br>" " PRIVATI |
| ARTIGIANATO                                      |

AREA STAZIONE SAN PIETRO

|                                   |
|-----------------------------------|
| MULTIFUNZIONALITA'<br>SU AREE F.S |
| FUNZIONI DI PROGETTO              |
| CATEGORIE                         |
| ATTIVITA' DIREZIONALI             |
| STRUTTURE PER CONVEGNI            |
| ATTIVITA' COMMERCIALI             |
| ATTIVITA' ALBERGHIERE             |
| RISTORAZIONE                      |
| SERVIZI DI QUARTIERE              |

AREA STAZIONE TERMINI

|                                   |
|-----------------------------------|
| MULTIFUNZIONALITA'<br>SU AREE F.S |
| FUNZIONI DI PROGETTO              |
| CATEGORIE                         |
| DA DEFINIRE                       |

# PROGRAMMA PROGETTUALE SUL TERRITORIO

## 3 CATEGORIE

**CATEGORIA 1 (C1)** — STUDIO PROGETTUALE DI POLI MULTIFUNZIONALI IN  
CRESCITA NEI PUNTI NODALI DELL'AREA URBANA  
NON CONSOLIDATA

**CATEGORIA 2 (C2)** — STUDIO PROGETTUALE DI RINNOVAMENTO TIPOLOGICO  
PER STAZIONI ISOLATE

**CATEGORIA 3 (C3)** — STUDIO PROGETTUALE DI GRANDI POLARITA' MULTI-  
FUNZIONALI AI CONFINI DELL'AREA METROPOLITANA  
- LE PORTE DELLA METROPOLI -

# PROGRAMMA DI OPEROSITA' SU AREE F.S. - AREA METROPOLITANA -

- CREAZIONE DI NEO-POLARITA'  
MULTIFUNZIONALI IN CENTRI INTERMODALI
- RIASSETTO MULTIFUNZIONALE DI NODI (STAZIONI)













