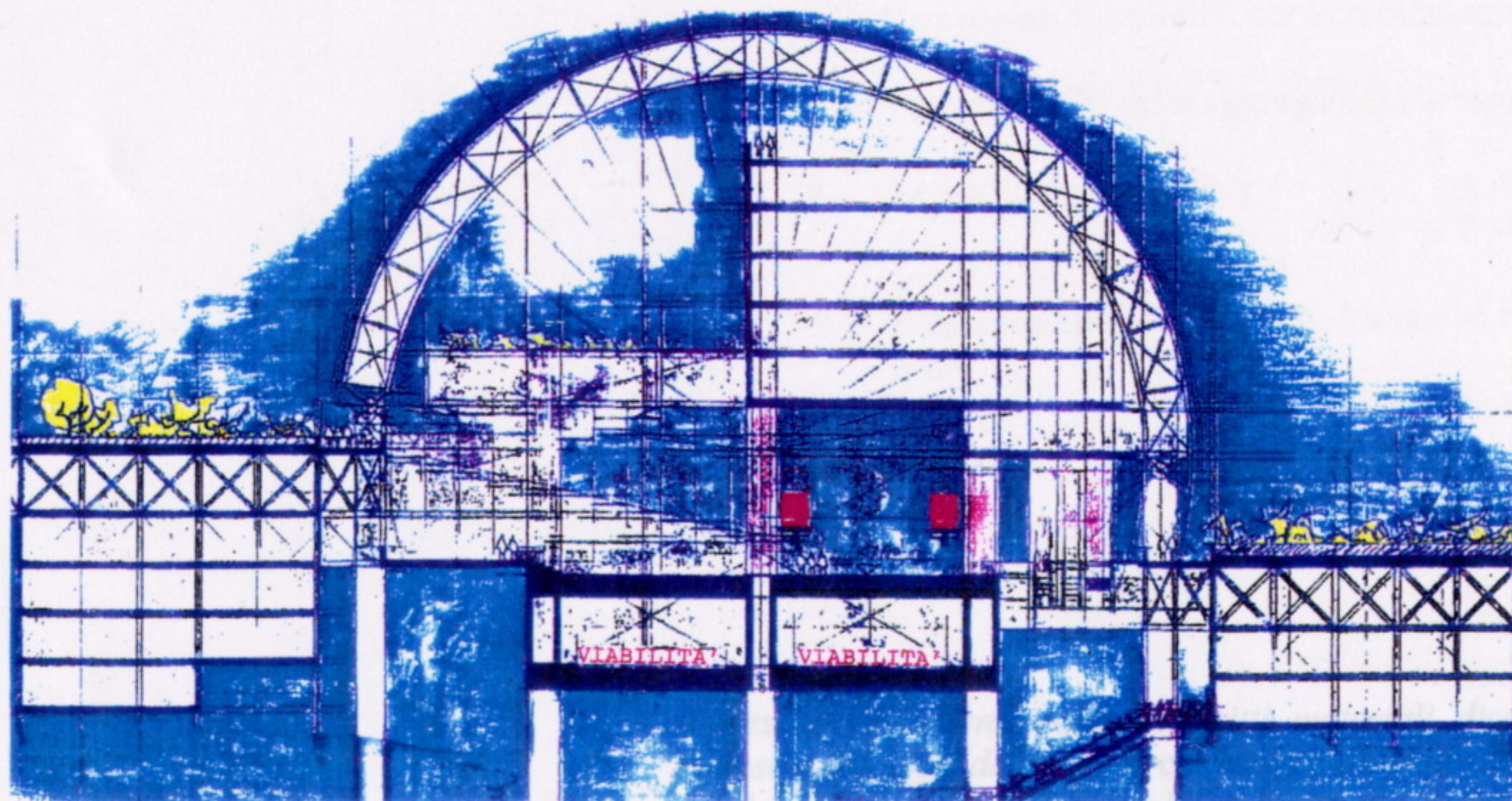


ROMA

PROGRAMMA DI INTERVENTO

PER LA RIQUALIFICAZIONE E IL RIUSO DEL PATRIMONIO FERROVIARIO



*... e progetti redatti nel primo
... carico di Metropolis.
... e Associati e riadattati alla
forma attuale, per sola finalità editoriale, dai tecnici di Metropolis, che hanno
curato di salvaguardare al meglio il contenuto e lo spirito del testo e dei disegni
originari ed in particolare l'incisività e l'espressività dell'autore.*

VERSO LA DEFINIZIONE DEL MASTER PLAN

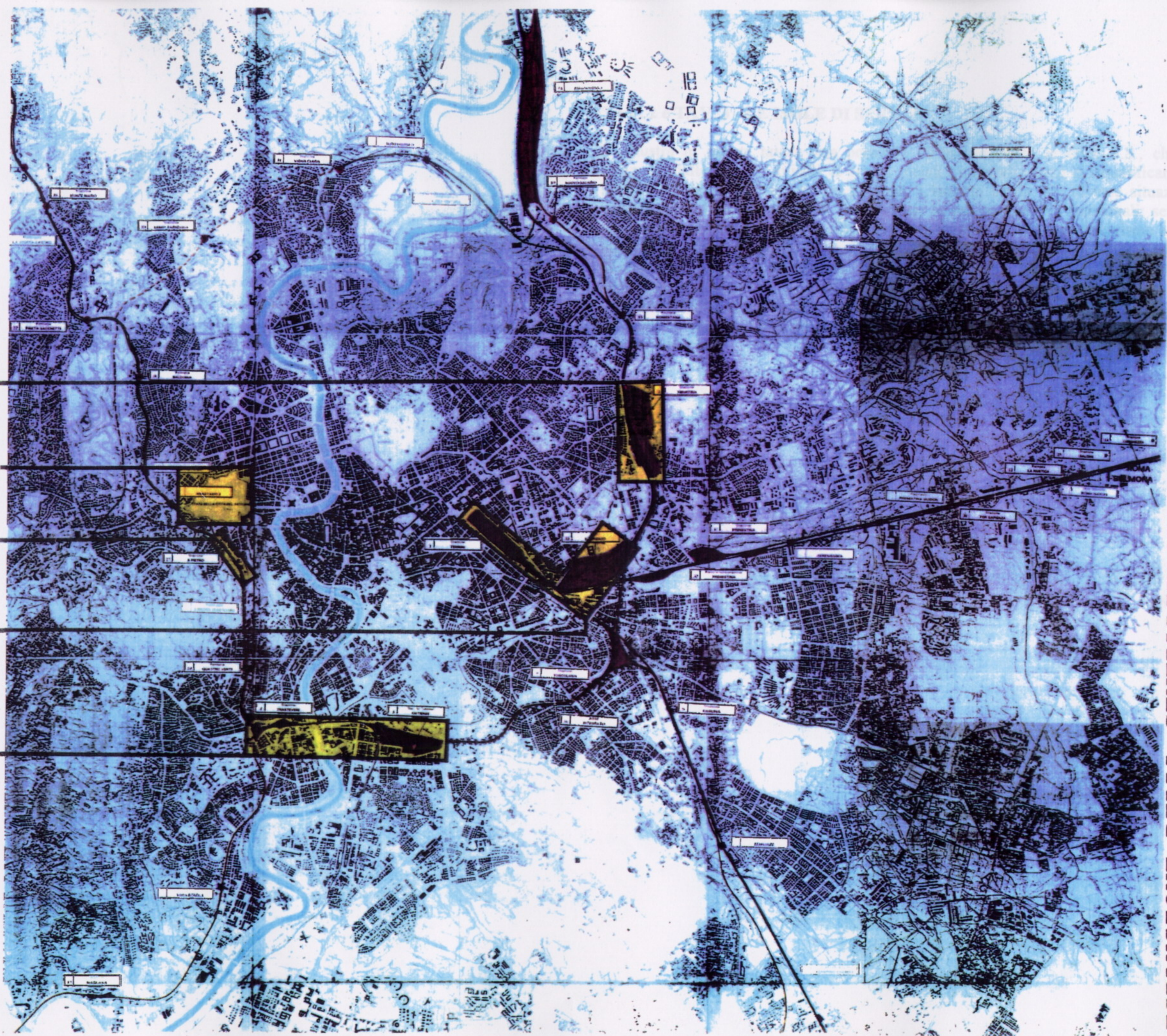
FORO EST DI ROMA

FORO RELIGIOSO
(IL CENTRO APOSTOLICO
DELLA CHIESA CATTOLICA)

STRUTTURE PER
L'ACCOGLIENZA

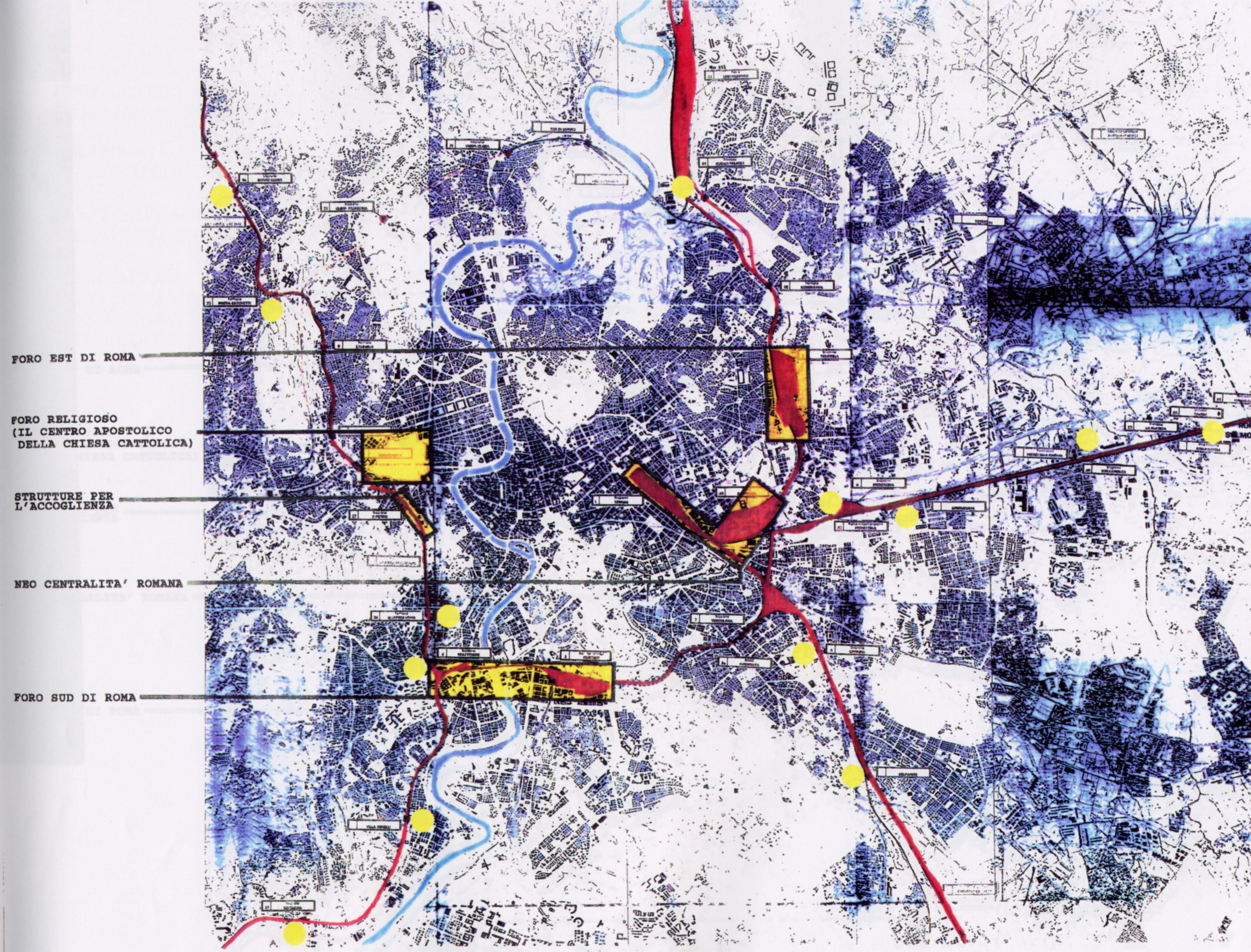
NEO CENTRALITA' ROMANA

FORO SUD DI ROMA



**ESPANSIONE DELLA CENTRALITA' ROMANA
PROPOSTA DI TRASFORMAZIONE DELLE AREE F.S
LA CONVERSIONE DI LINEE PASSIVE
IN SPAZI ATTIVANTI LA QUALITA' URBANA**

MASTER PLAN TAV. 1



FORO EST DI ROMA

FORO RELIGIOSO
(IL CENTRO APOSTOLICO
DELLA CHIESA CATTOLICA)

STRUTTURE PER
L'ACCOGLIENZA

NEO CENTRALITA' ROMANA

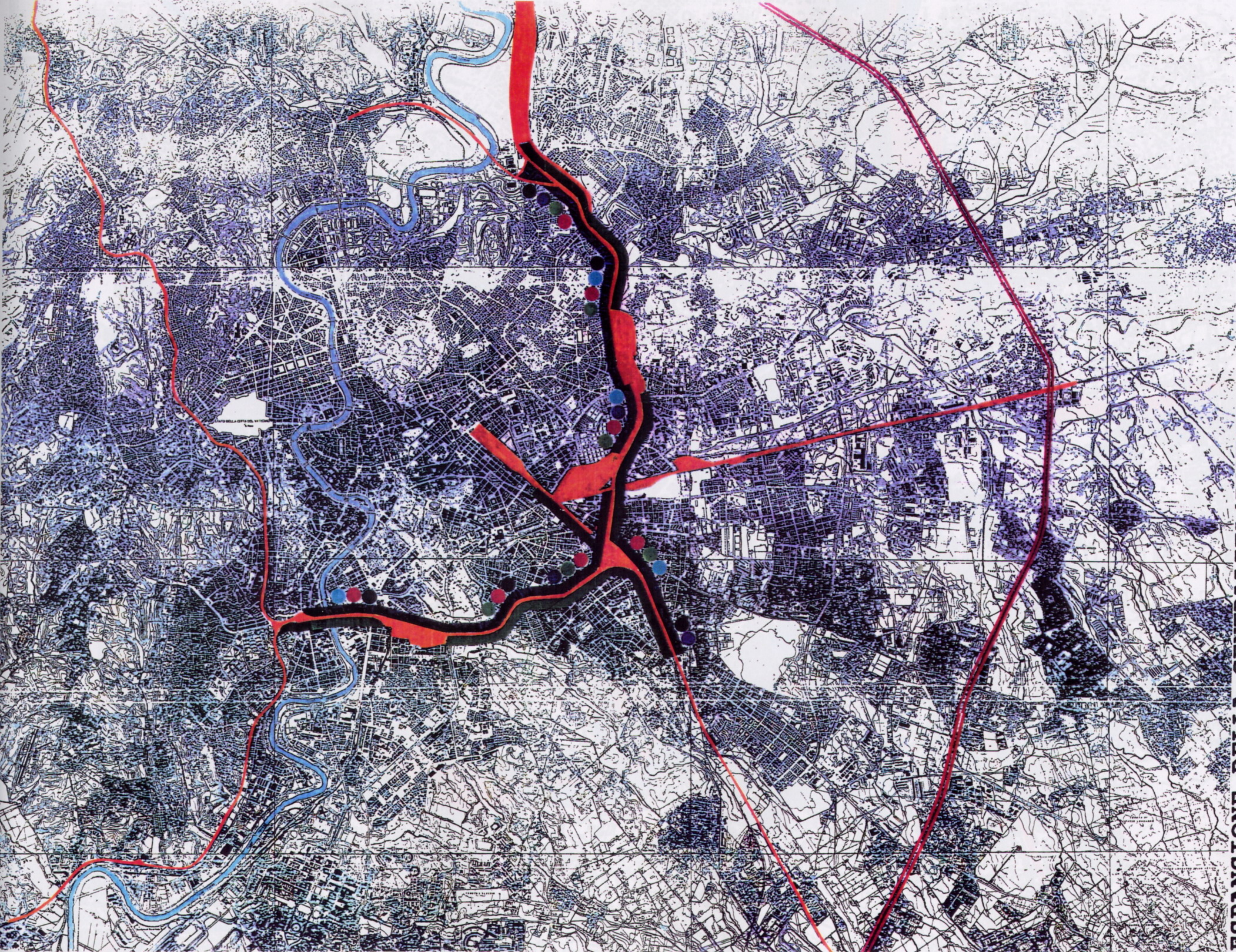
FORO SUD DI ROMA

ESPANSIONE DELLA CENTRALITA' ROMANA
PROPOSTA DI TRASFORMAZIONE DELLE AREE F.S.

INTERVENTI TIPOLOGICI AD ISOLA COME CORRETTIVO
 ED INTEGRAZIONE DELLE FUNZIONI MANGANTI LUNGO
 LE LINEE F.S. NELLE AREE URBANE CONSOLIDATE.

NEO SANITARIO
 SERVIZI PUBBLICI
 LAVORO
 SCOLARITA'
 PARCHeggi

MASTER PLAN TAV. 2



ESPANSIONE DELLA CENTRALITA' ROMANA

PROPOSTA DI ESPANSIONE DELLE AREE F. S.

IPOTESI DI DISTRIBUZIONE DELLE ATTREZZATURE PER IL LAVORO ED I SERVIZI SOCIALI INTEGRATE ALLA VIABILITA' PRIMARIA DI PROGETTO

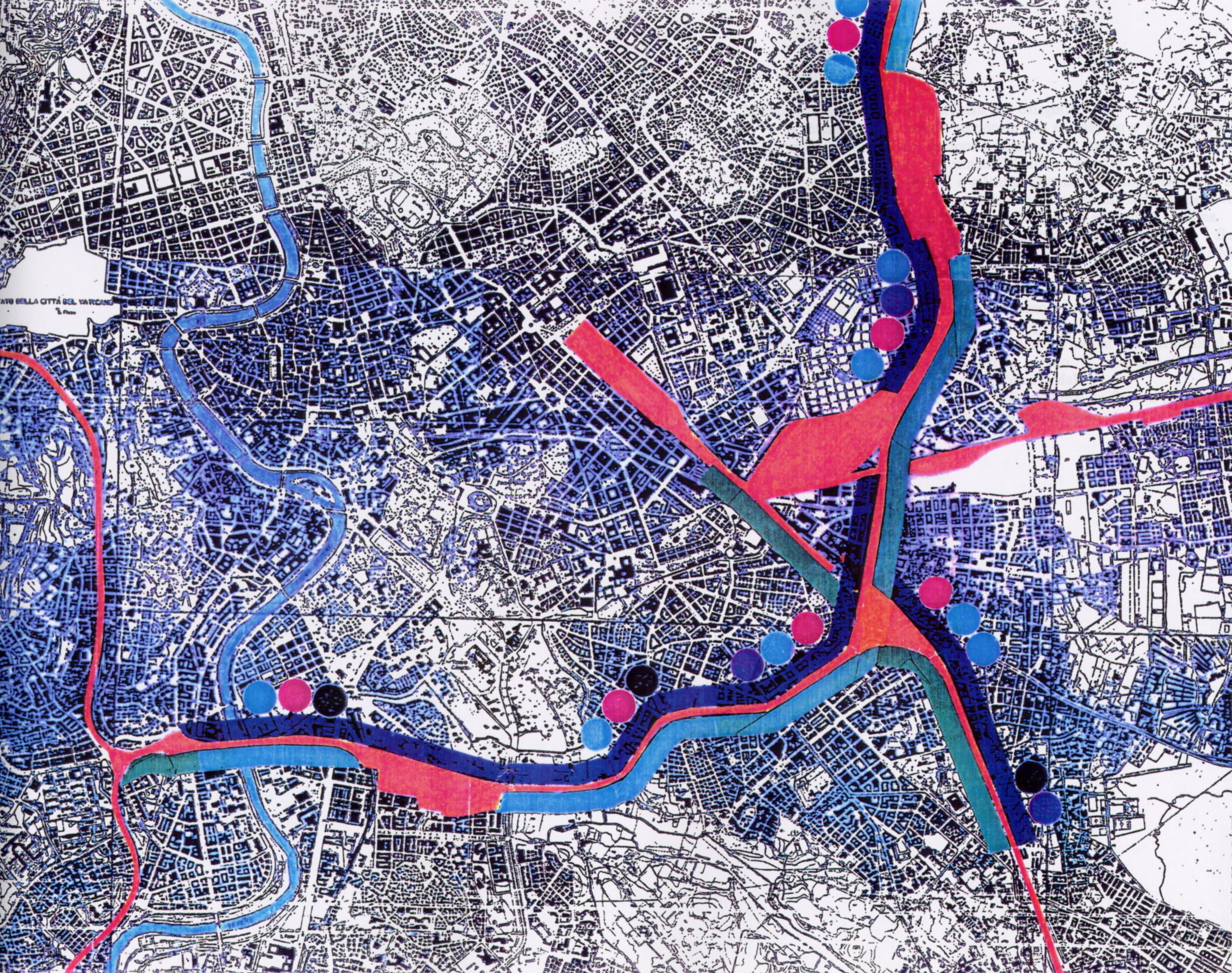
PREVISTE LUNGO LE PROMENADES URBANE SULL'ASSE DELLA DORSALE FERROVIARIA.

AREE F. S.

ATTREZZATURE SULLA DORSALE

PROMENADES URBANE - ASSI PEDONALI ATTREZZATI

- NEO SANITARIO
- SERVIZI PUBBLICI
- LAVORO
- SCOLARITA'
- PARCHEGGI



ATTO DELLA CITTÀ DEL VATICANO

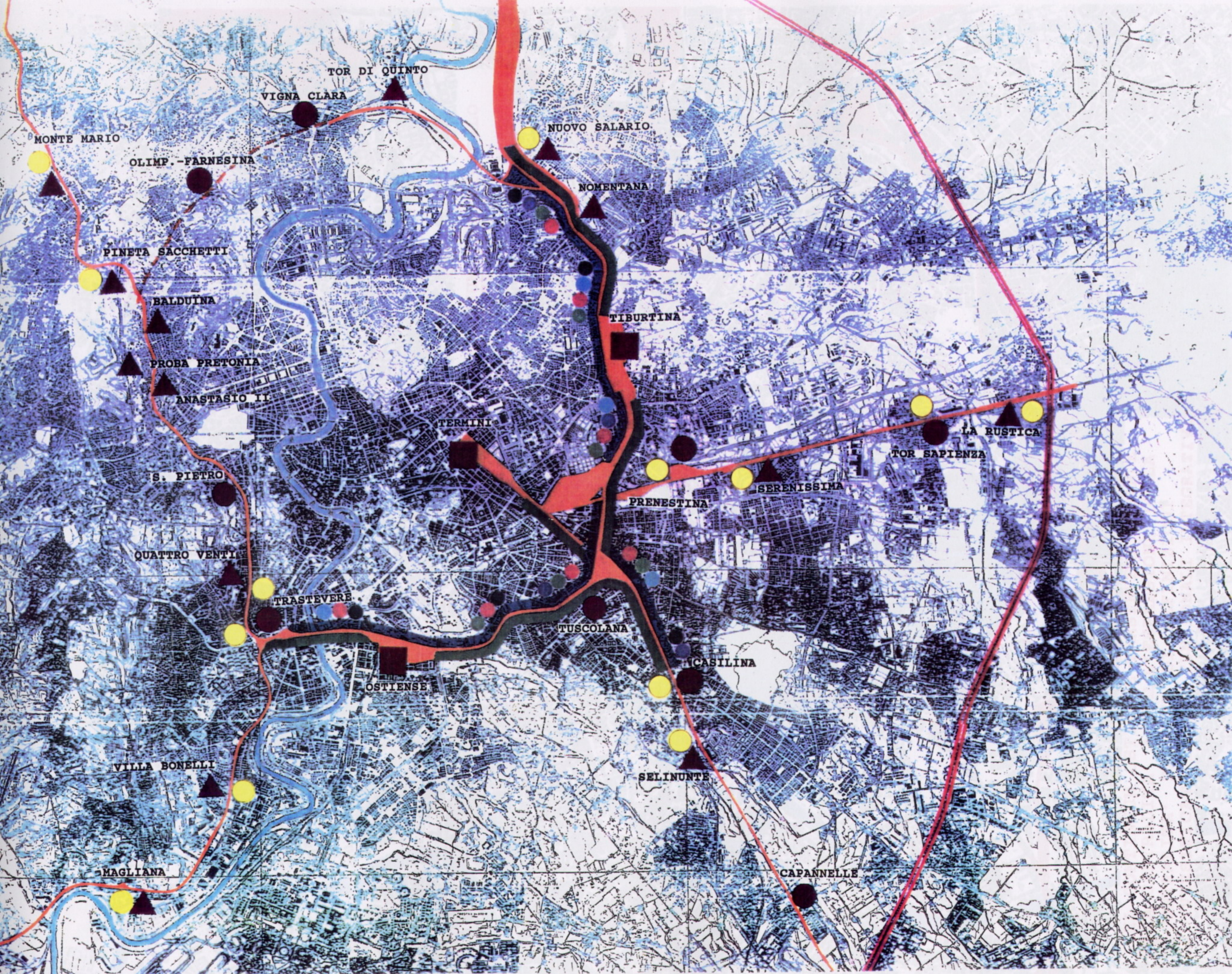
ESPANSIONE DELLA CENTRALITA' ROMANA

PROPOSTA DI TRASFORMAZIONE DELLE AREE F. S.

IPOTESI DI DISTRIBUZIONE DELLE ATTREZZATURE PER IL LAVORO ED I SERVIZI SOCIALI INTEGRATE ALLA VIABILITA' PRIMARIA DI PROGETTO PREVISTE LUNGO LE PROMENADES URBANE SULL'ASSE DELLA DORSALE FERROVIARIA. AREE F. S.

ATTREZZATURE SULLA DORSALE
 PROMENADES URBANE - ASSI PEDONALI ATTREZZATI

- NEC SANITARIO
- SERVIZI PUBBLICI
- LAVORO
- SCOLARITA'
- PARCHEGGI



ESPANSIONE DELLA CENTRALITA' ROMANA
PROPOSTA DI TRASFORMAZIONE DELLE AREE F.S.
 L'INTERMODALITA' NELL'AREA URBANA CONSOLIDATA ORDINATA PER CATEGORIE.

INTERMODALITA' SU STAZIONE A CARATTERE NAZIONALE

INTERMODALITA' SU STAZIONE A CARATTERE URBANO - REGIONALE

INTERMODALITA' SU FERMATA URBANA

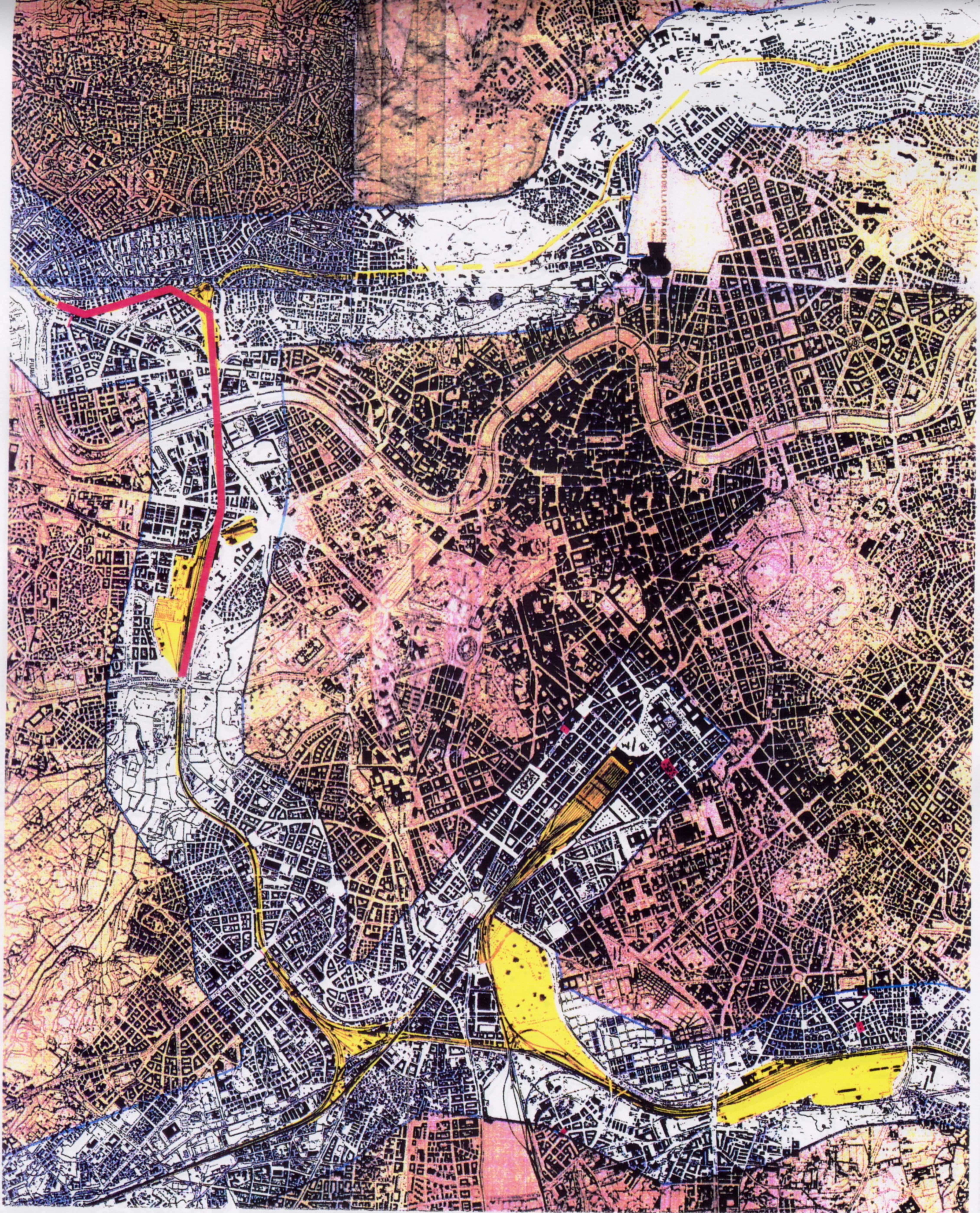




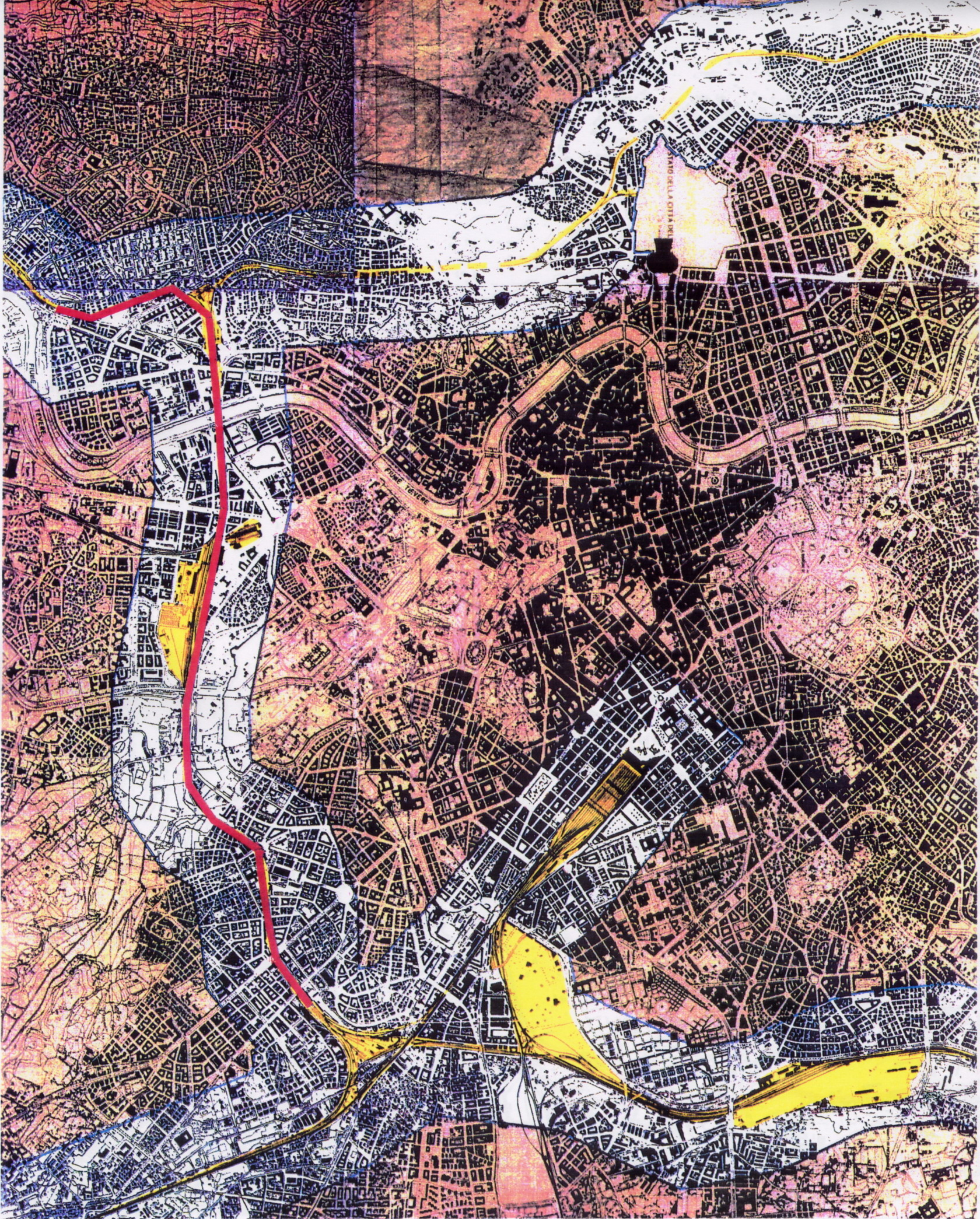
A IL CONTINUUM TERMINI-SCALO S. LORENZO-TIBURTINO" ESPANDE LA CENTRALITA' AD EST

B IL CONTINUUM OSTIENSE-TRASTEVERE ESPANDE LA CENTRALITA' A SUD. L'ESPANSIONE DELLA CENTRALITA' PER VIA DI DEFINIZIONI DIVERSIFICATE DA MIX FUNZIONALI INTEGRATIVI

LA PROGETTUALITA' APPLICATA ALLE AREE DELLA CINTURA FERROVIARIA ESPANDE L'AMBITO DELLA CENTRALITA'



**IPOTESI DI REALIZZAZIONE PER FASI DELLA VIABILITA'
DI SCORRIMENTO A VALENZA URBANA SULLE AREE F.S.
1° FASE - DA PZZLE A.MEUCCI A VIA CRISTOFORO COLOMBO**

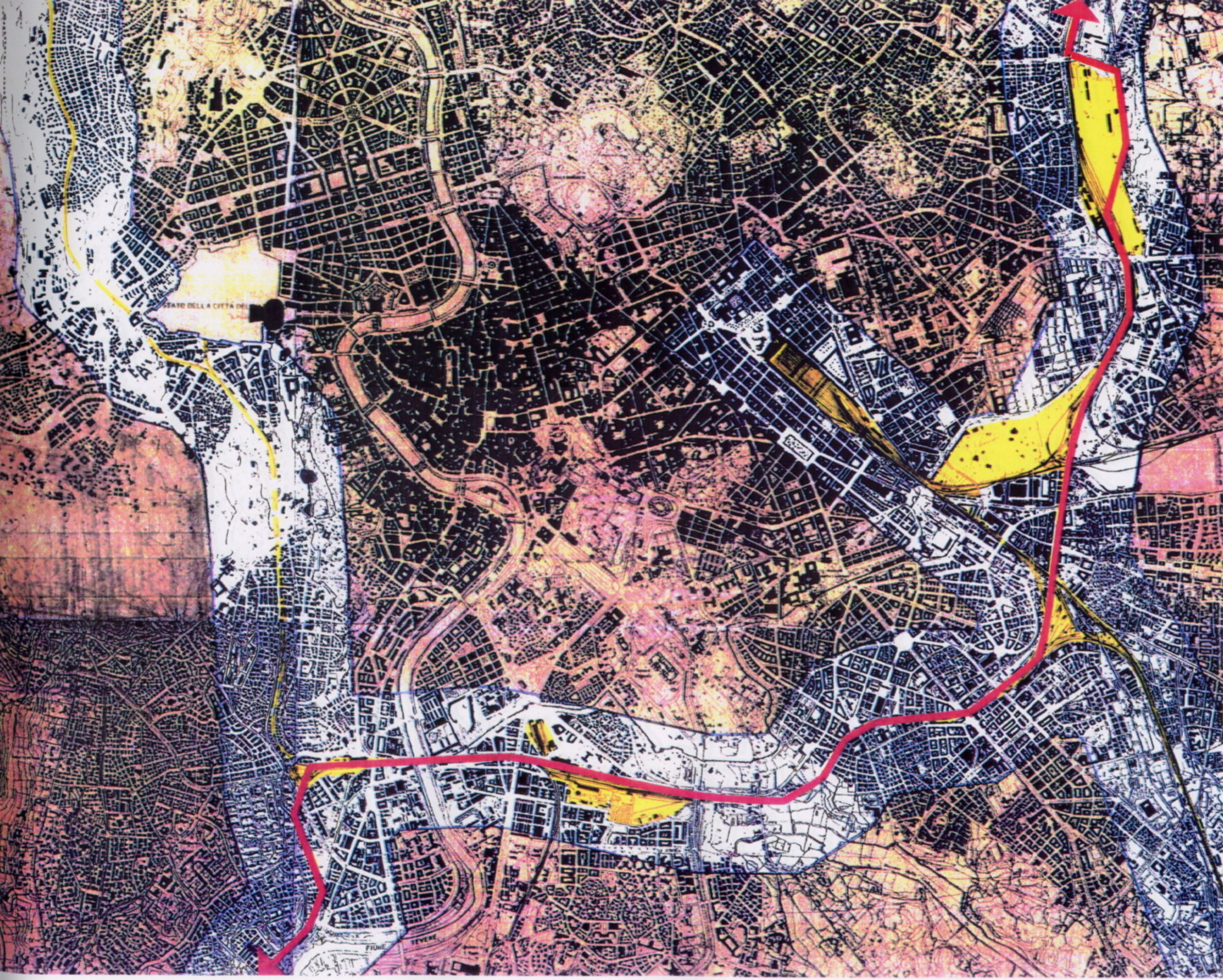


**IPOTESI DI REALIZZAZIONE PER FASI DELLA VIABILITA'
DI SCORRIMENTO A VALENZA URBANA SULLE AREE F.S.
2° FASE - DA VIA CRISTOFORO COLOMBO ALLA STAZIONE TUSCOLANA**



**IPOTESI DI REALIZZAZIONE PER FASI DELLA VIABILITA'
DI SCORRIMENTO A VALENZA URBANA SULLE AREE F.S.**

3° FASE - DALLA STAZIONE TUSCOLANA ALLA STAZIONE TIBURTINA

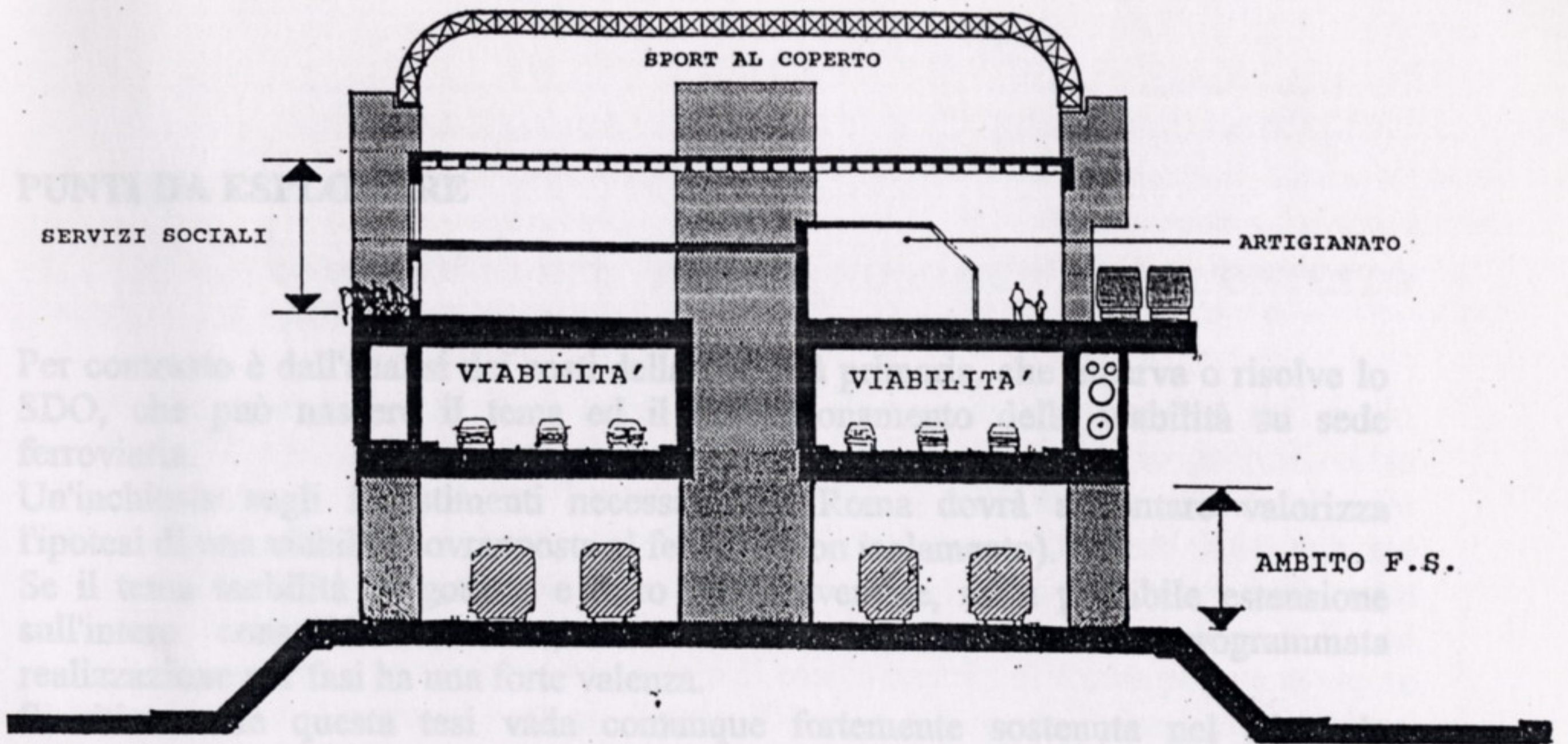


IPOTESI DI REALIZZAZIONE PER FASI DELLA VIABILITA' DI SCORRIMENTO A VALENZA URBANA SULLE AREE F. S. 4.° FASE - DA PZZLE A. MEUCCI ALL'AEROPORTO DI FIUMICINO

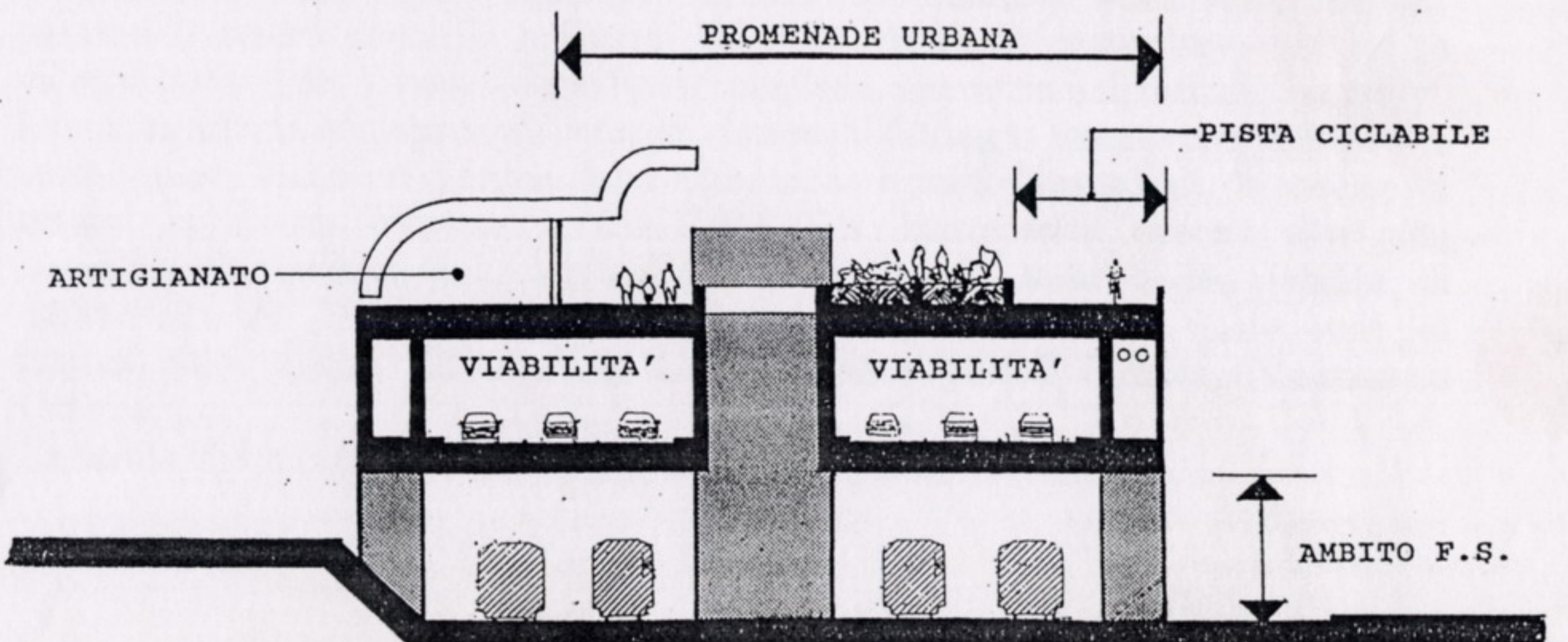
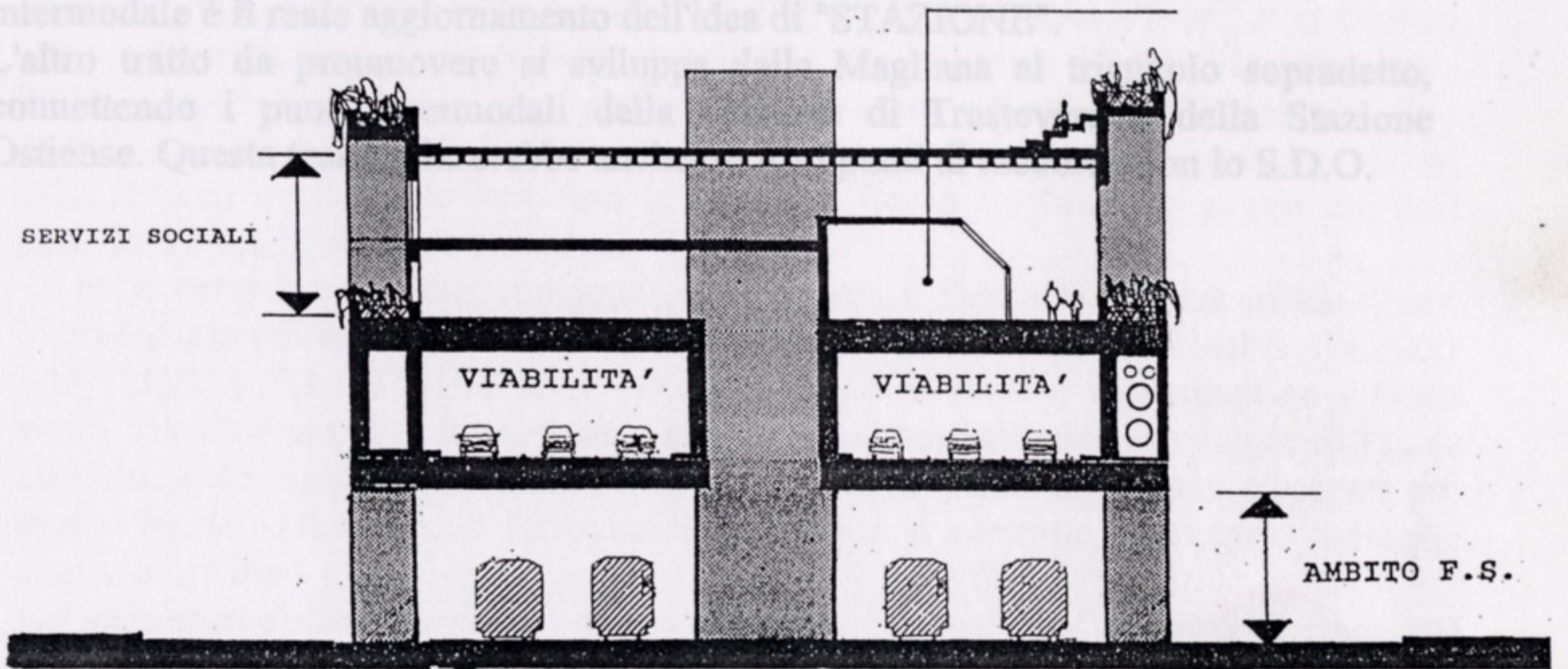


IPOTESI DI REALIZZAZIONE PER FASI DELLA VIABILITA' DI SCORRIMENTO A VALENZA URBANA SULLE AREE F. S.

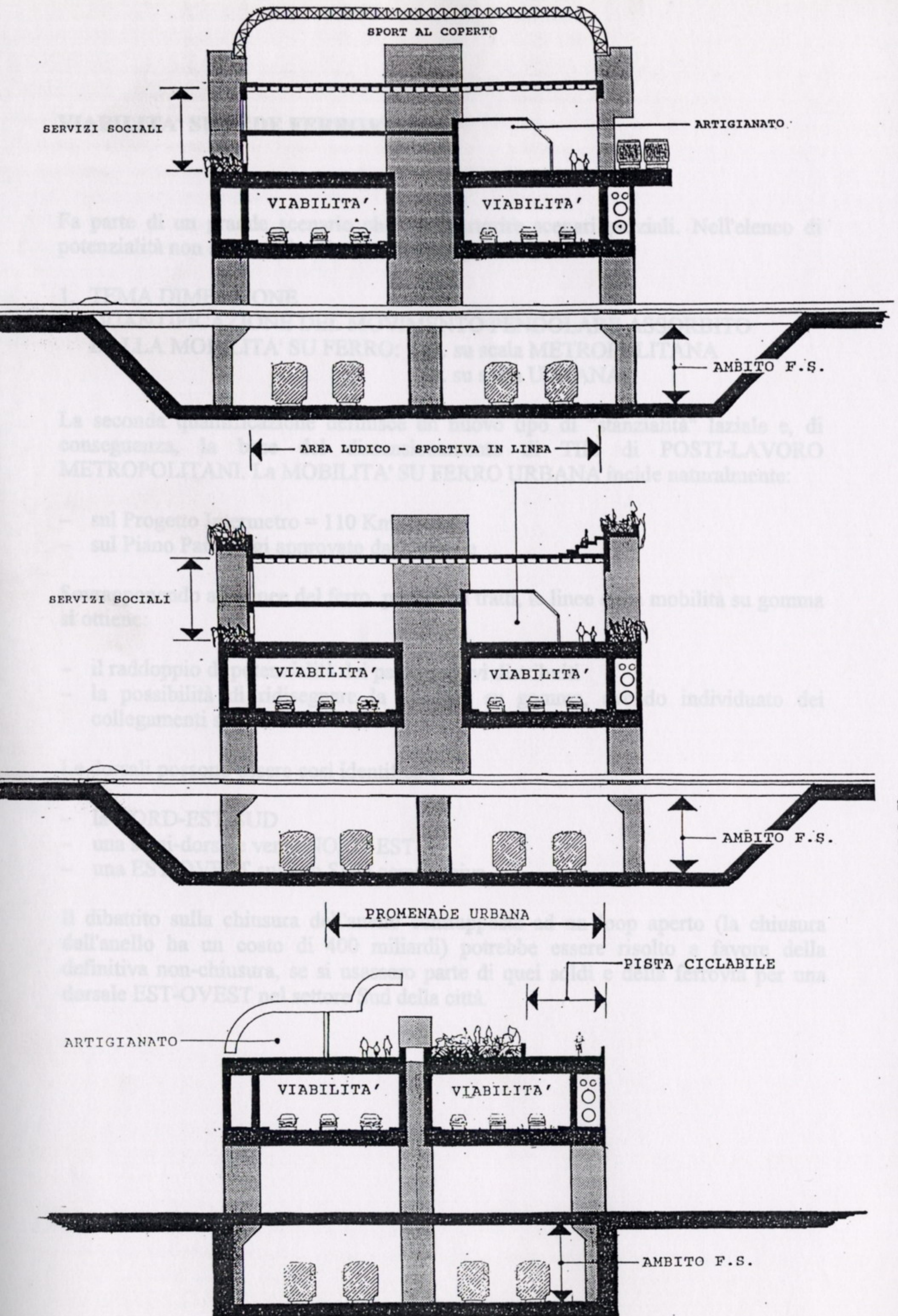
5.° FASE - DILATAZIONE DEL PROGRAMMA NELL'AREA CONSOLIDATA



AREA LUDICO - SPORTIVA IN LINEA



SUDUCITON 7 TAV 17/77



SOLUZIONI IN TRINCEA

SCHEMI VIABILITA' URBANA SU LINEE FERRO

1° ELENCO DELLE "POSIZIONI URBANE" DA COLLEGARE CON UN PIANO DI MOVIMENTAZIONE- PELLEGRINI

LUOGHI SACRI	LUOGHI DI INTERESSE RELIGIOSO O TURISTICO ANNESSI	ATTREZZATURE PER PELLEGRINI		PUNTO INTERMODALE DI RIFERIMENTO	PARCHEGGI PULLMANS	
		ESISTENTI	DI PROGETTO		ESISTENTI	DI PROGETTO
1 S. PIETRO	VATICANO : Cappella Sistina Grotte Vaticane Musei Giardini	VIA DELLA CONC.ZIONE (commerciale) PORTO	ALLA STAZ. S.PIETRO	STAZ. S.PIETRO	VIA DELLA CONC.ZIONE (60 pullmans) MUSEI VATICANI	PARCHEGGIO VIA DELLE FORNACI INTERRATO
2 S. GIOVANNI IN LATERANO	SCALA SANTA S.CROCE IN GERUSALEMME		SISTEMAZIONE P.ZZA S.GIOVANNI	STAZ. TERMINI COLOSSEO (metro)	P.ZZA S.GIOVANNI (20 pullmans)	
3 S. MARIA MAGGIORE	MUSEO DELLE TERME DI DIOCLEZIANO S.MARIA DEGLI ANGELI	P.ZZA S.MARIA MAGGIORE (commerciale)	SISTEMAZIONE P.ZZA S.GIOVANNI COLOSSEO	STAZ. TERMINI COLOSSEO	P.ZZA S.MARIA MAGGIORE (6 pullmans)	
4 S. PAOLO			SISTEMAZIONE P.LE S.PAOLO	STAZ. OSTIENSE (metro)	PARCHEGGIO PULLMANS (30 pullmans)	PARCHEGGIO PULLMANS P.LE S.PAOLO INTERRATO
5 S. CROCE			SISTEMAZIONE P.ZZA S.GIOVANNI			
6 S. LORENZO				STAZ. TIBURTINA	PARCHEGGIO PULLMANS P.LE DEL VERANO (15 pullmans)	
7 S. SEBASTIANO	CATACOMBE CIRCO MASSENZIO TOMBA C. METELLA APPIA ANTICA		EFFIMERO PARCO APPIA	STAZ. OSTIENSE COLOSSEO		
8 COLOSSEO	FORO ROMANO DOMUS AUREA			STAZ. TERMINI STAZ. OSTIENSE (metro)	PARCHEGGIO PULLMANS PASSEGGIATA ARCHEOLOGICA	

S. PIETRO



BANCHINA
ATTRACCO

CENTRO ACCOGLIENZA

COLLEGAMENTO CON
STAZIONE SHUTTLE

S. PAOLO



CENTRO
RELIGIOSO

S. PIETRO



BANCHINA
ATTRACCO

CENTRO ACCOGLIENZA

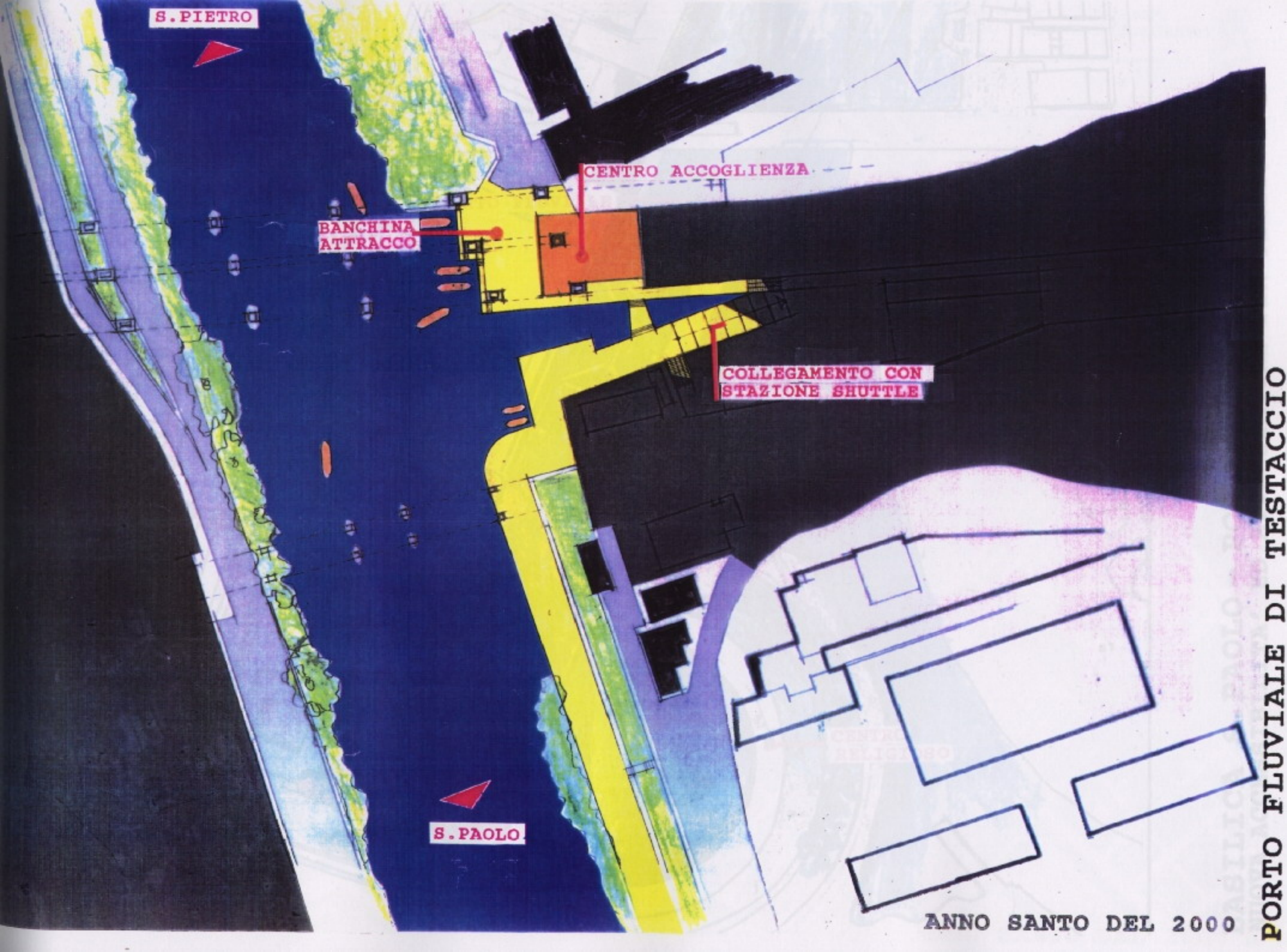
COLLEGAMENTO CON
STAZIONE SHUTTLE

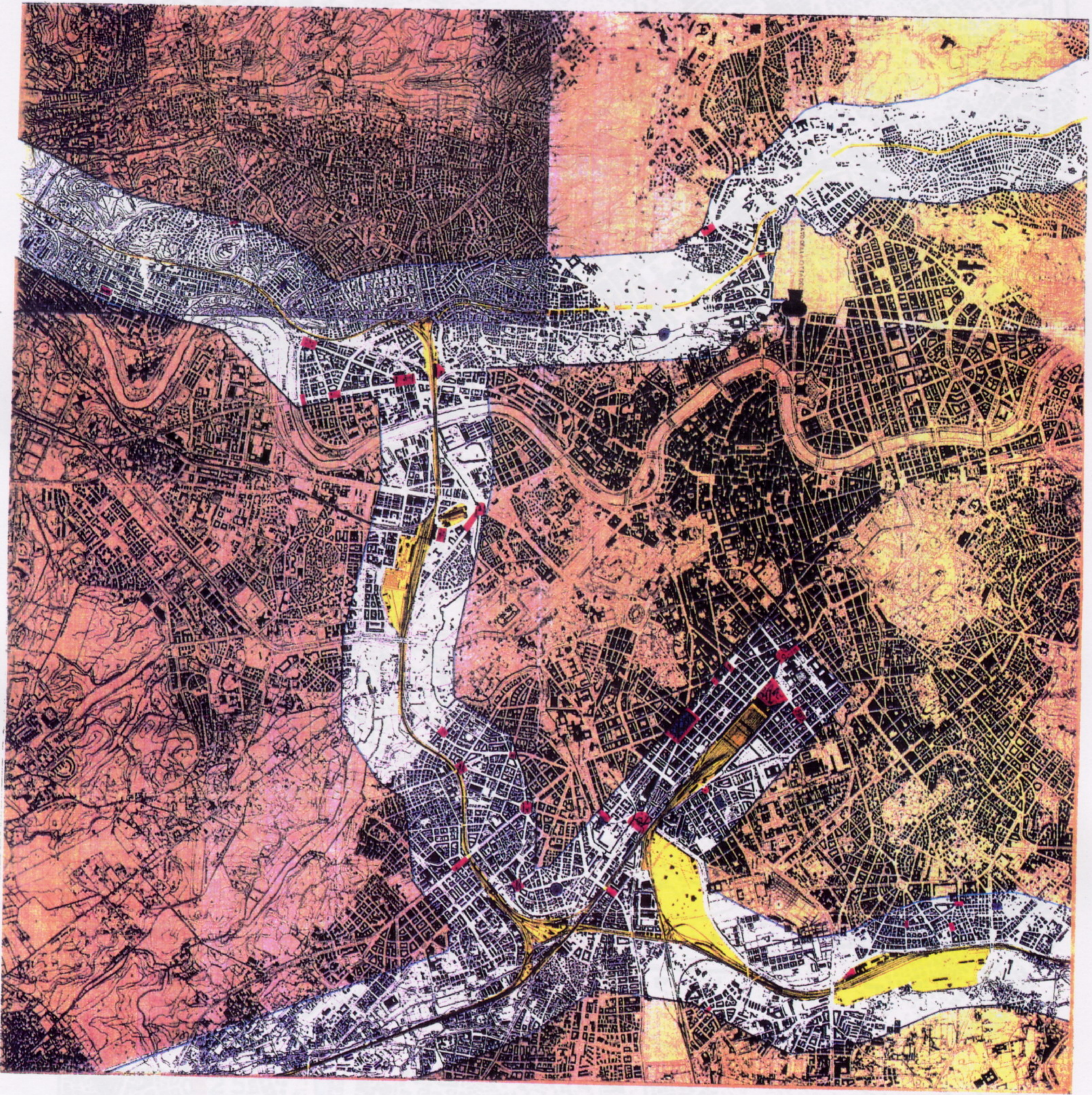
S. PAOLO



ANNO SANTO DEL 2000

PORTO FLUVIALE DI TESTACCIO





I LUOGHI DELL'AGGREGABILITA' ESISTENTI O POTENZIALI IN UN AMBITO DI 1 KM ATTORNO ALLE LINEE F.S.

- PIAZZE RISERVATE ALLA SOCIALITA'
- PIAZZE DESTINATE AL TRANSITO O AL PARCHEGGIO VEICOLARE
- 500 M
500 M
AMBITO DELL'INDAGINE

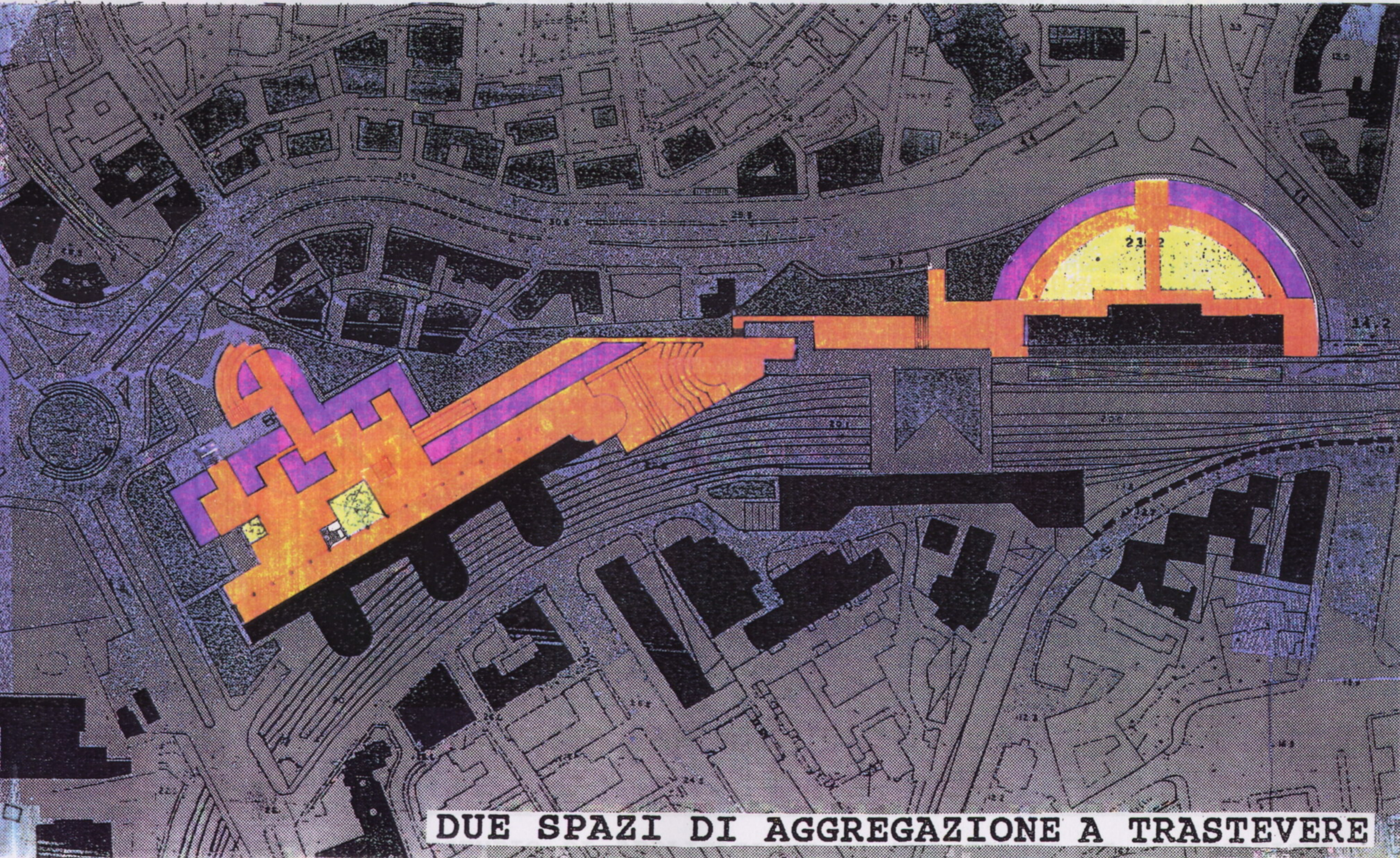
AGGREGABILITA'

PIAZZA ALTA
MQ. 13900

SCALINATA
MQ. 2800

PIAZZA BASSA
MQ. 7000

STAZIONE TRASTEVERE



DUE SPAZI DI AGGREGAZIONE A TRASTEVERE

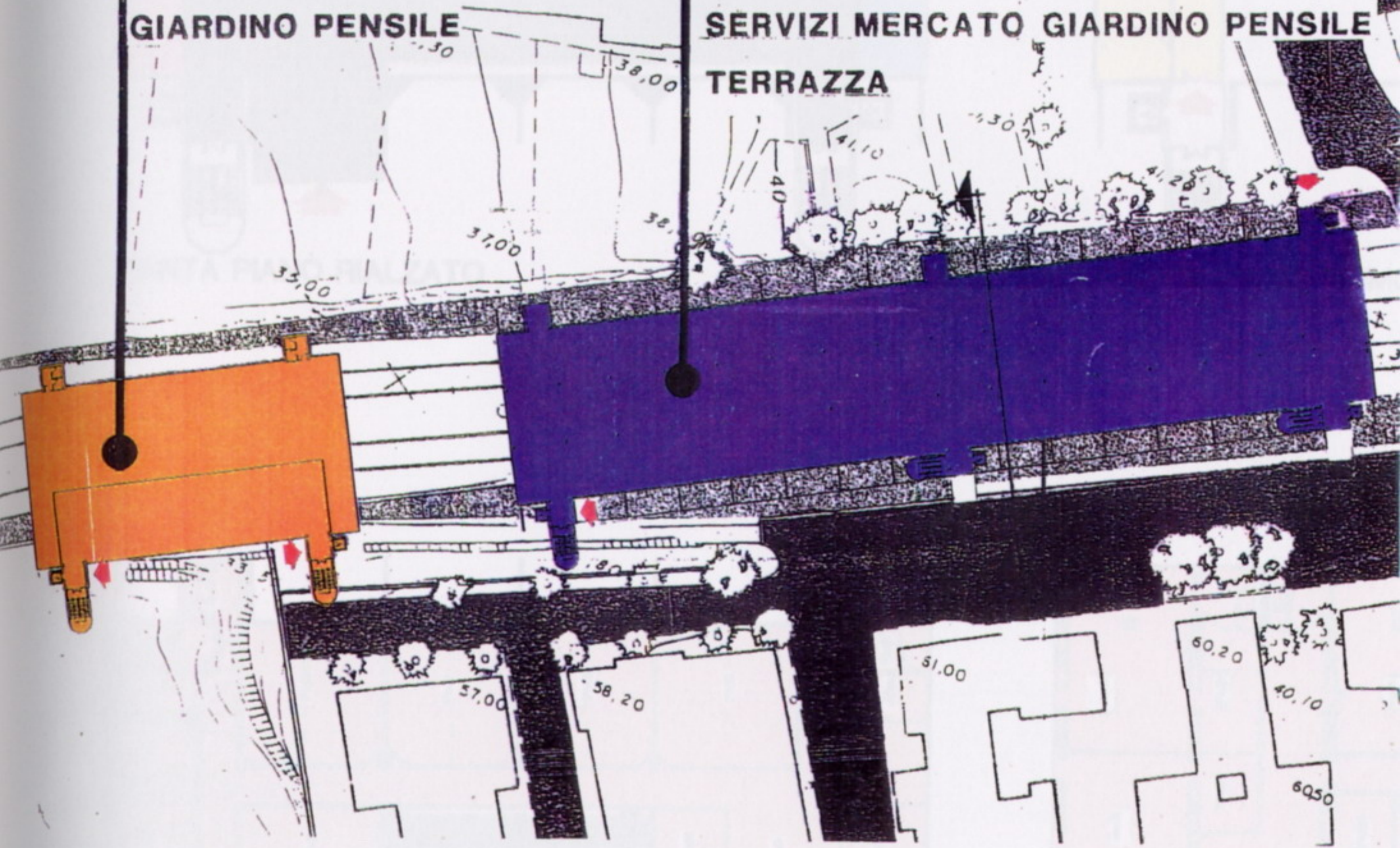


SPAZI DI AGGREGAZIONE A TIBURTINO

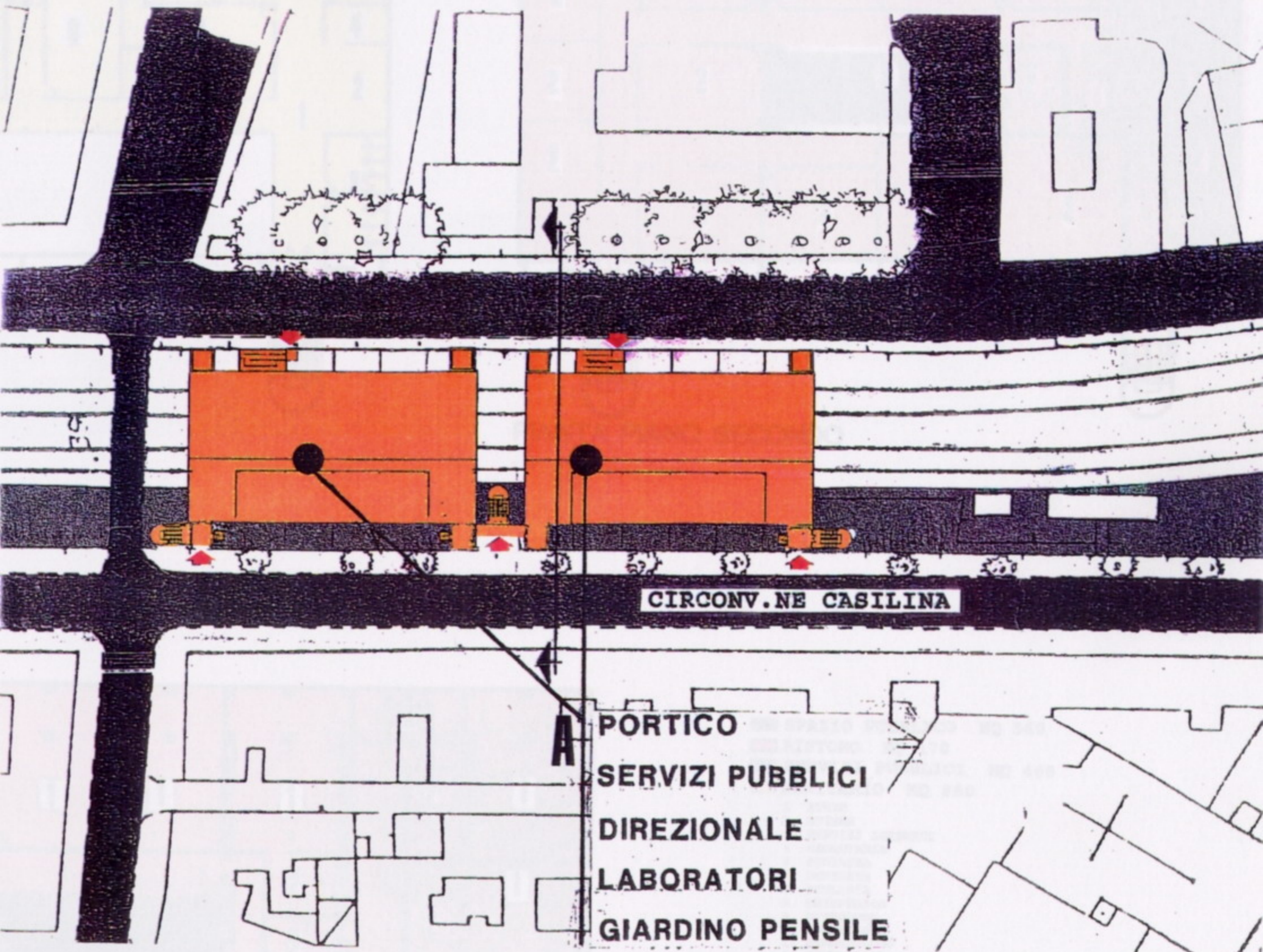
A PORTICO
SERVIZI PUBBLICI
DIREZIONALE
LABORATORI
GIARDINO PENSILE

B PORTICO
NEGOZI
BAMBINI
MERCATO
SERVIZI MERCATO
TERRAZZA

ANZIANI
BIBLIOTECA
DIREZIONALE
LABORATORI
GIARDINO PENSILE



POSSIBILE LOCALIZZAZIONE - VIA LATINA

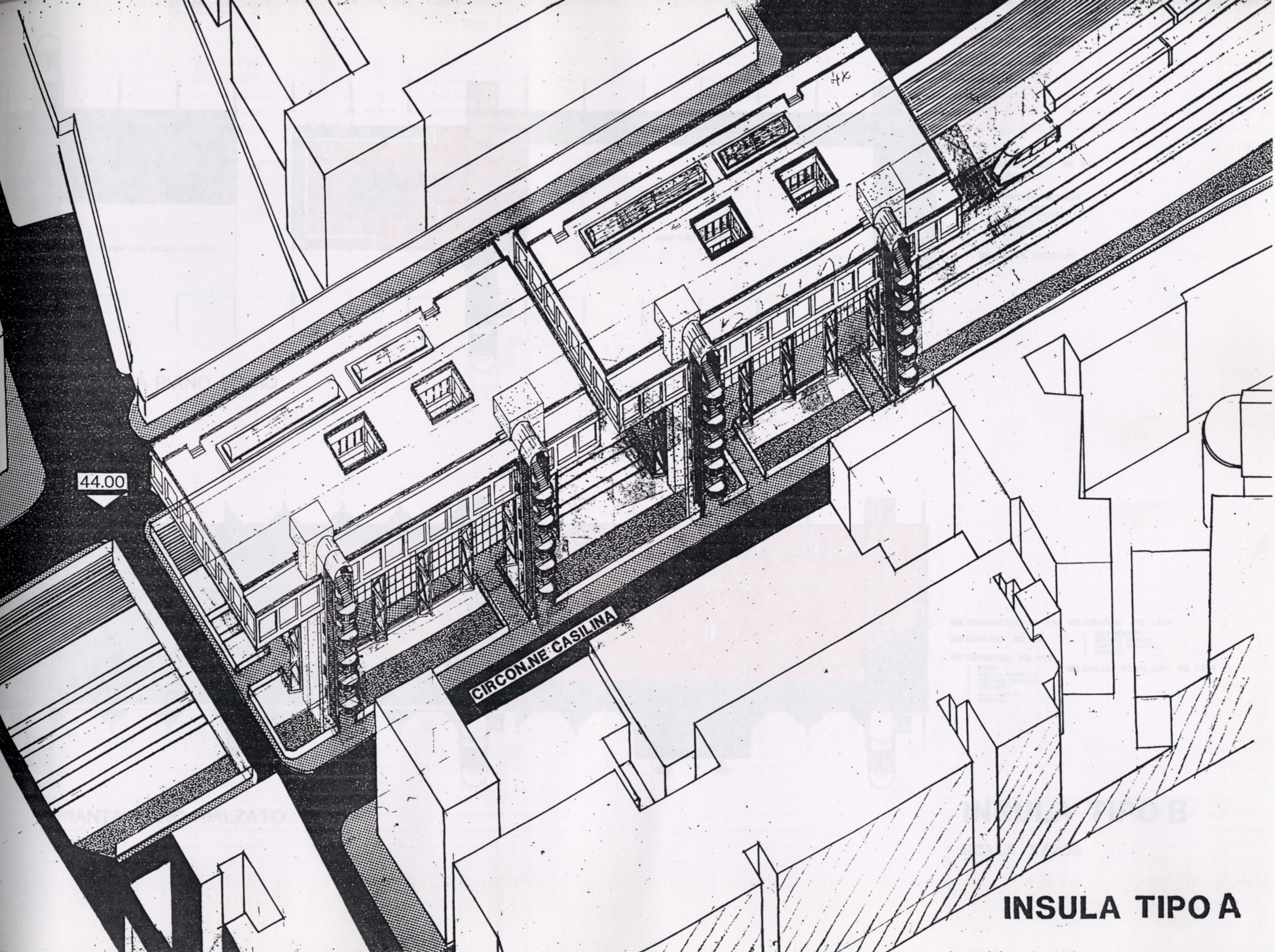


CIRCONV. NE CASILINA

A

- PORTICO
- SERVIZI PUBBLICI DIREZIONALE
- LABORATORI
- GIARDINO PENSILE

POSSIBILE LOCALIZZAZIONE - CIRCONV. NE CASILINA



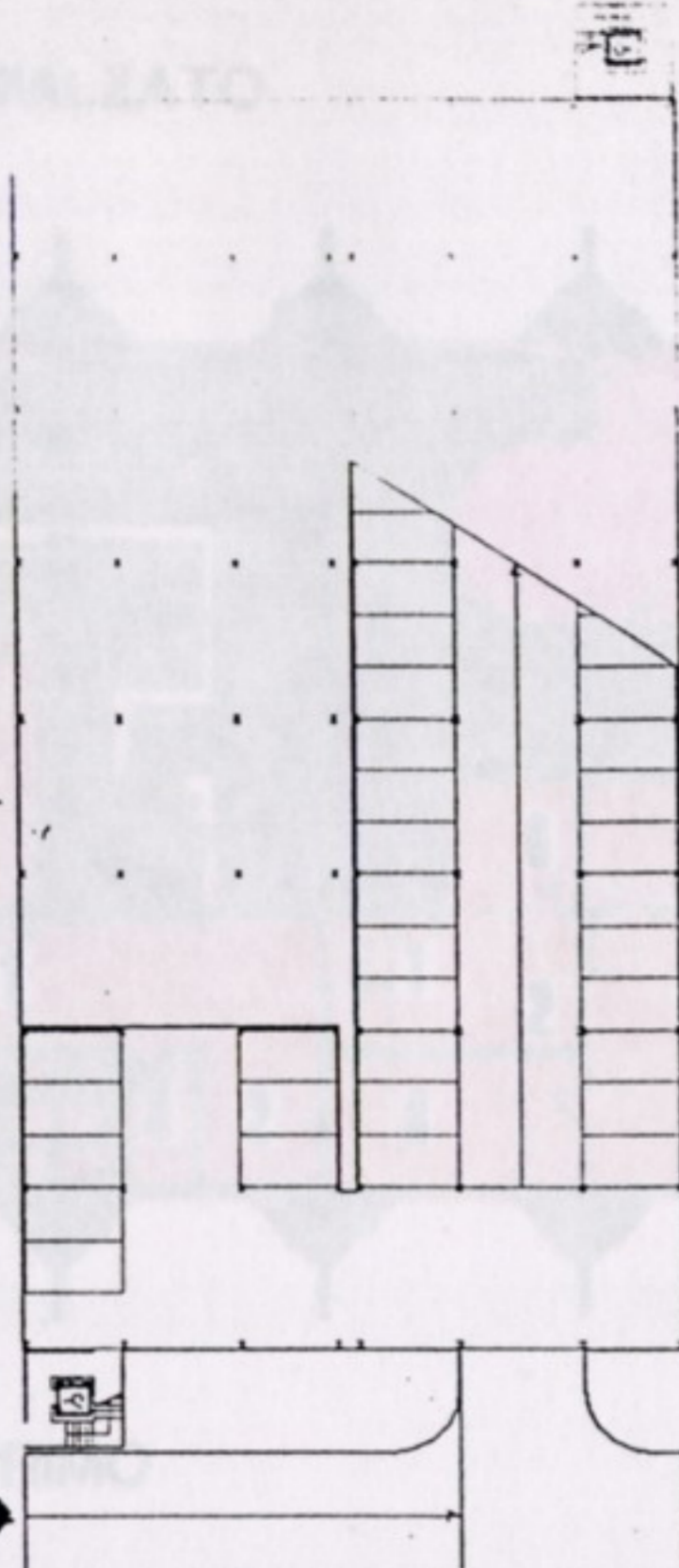
44.00

CIRCONNE CASILINA

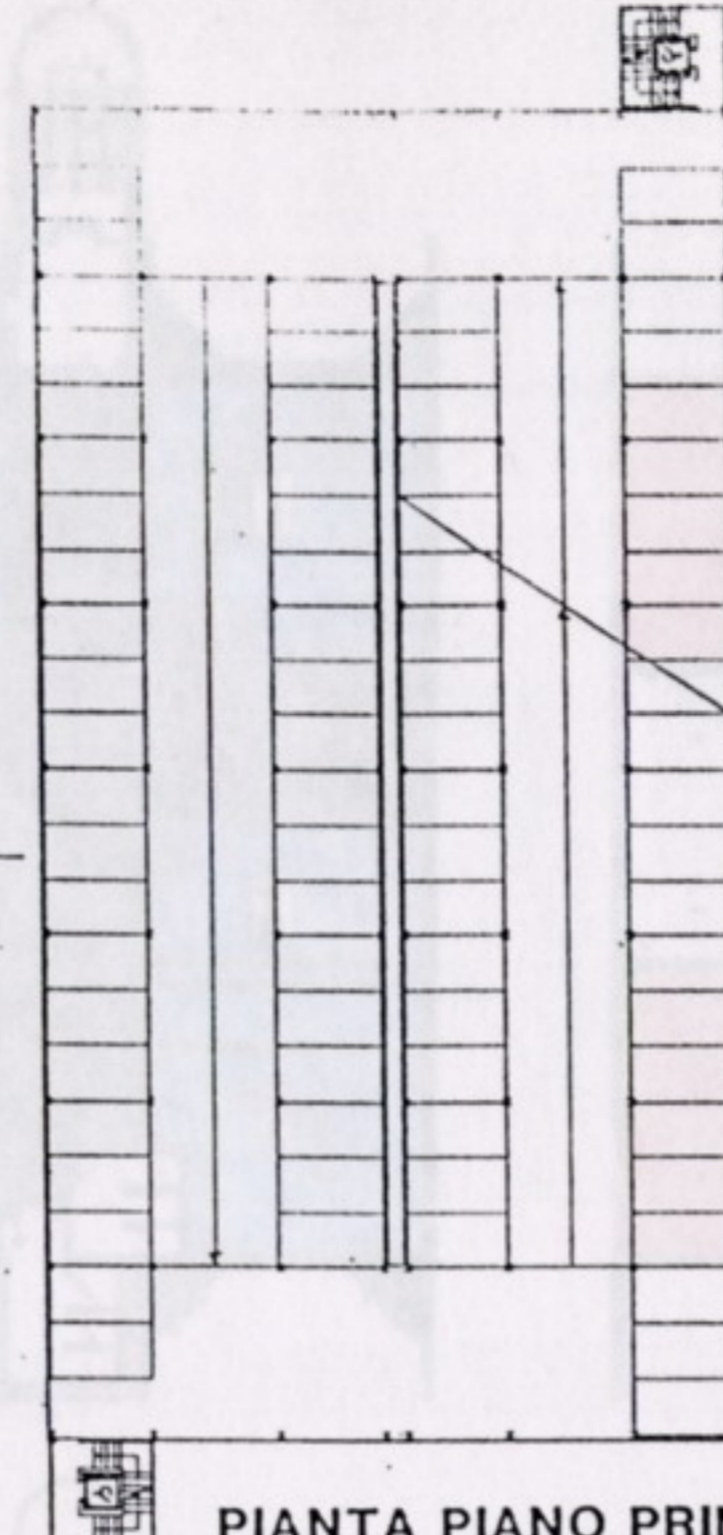
INSULA TIPO A

TOTALE POSTI AUTO n 290

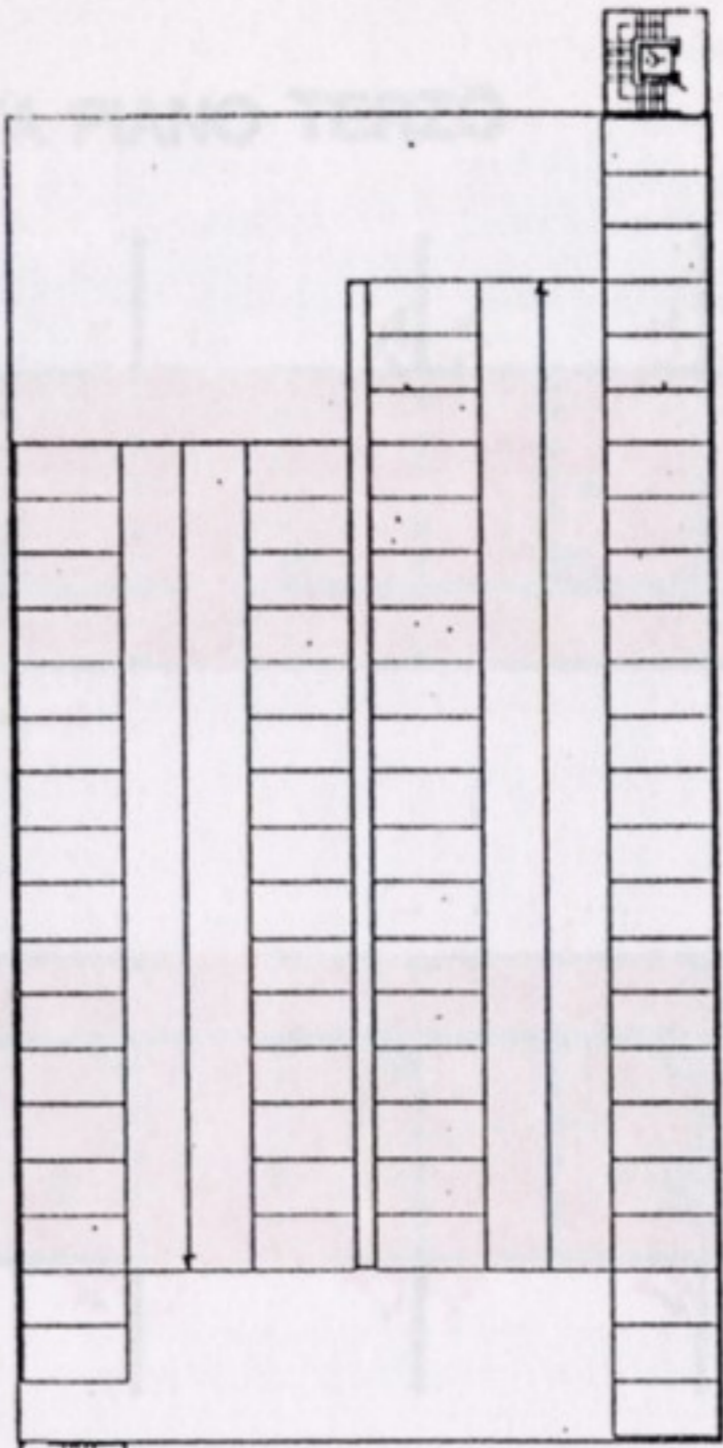
SCALA 1:500



PIANTA PIANO RIALZATO



PIANTA PIANO PRIMO-SECONDO-TERZO



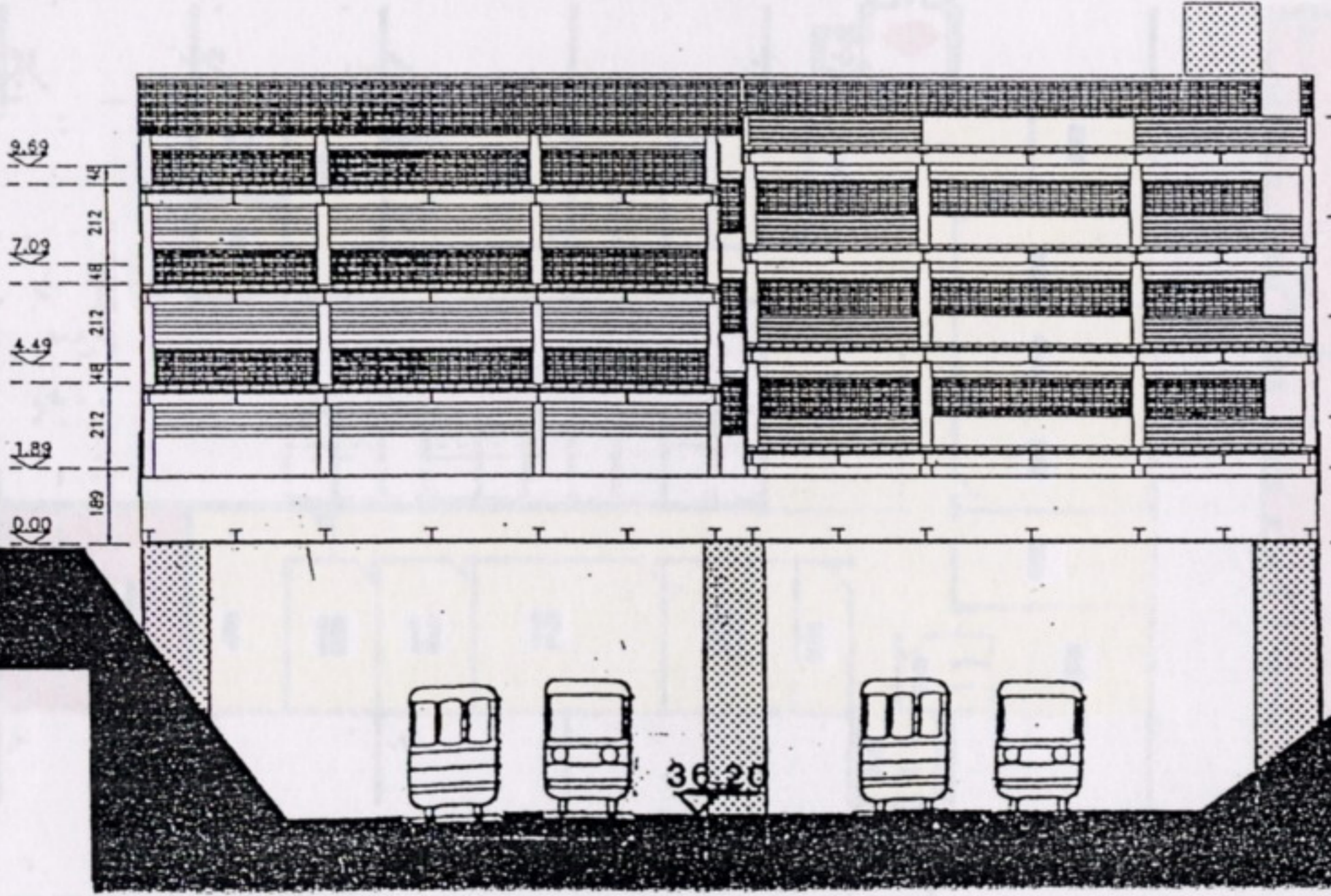
PIANTA PIANO QUARTO

RAMPA DI ACCESSO

VIA CAPPADOCIA

43.50

SCALA 1:200

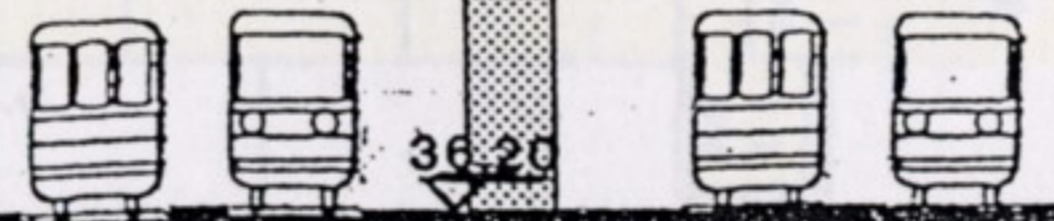


10.99
8.19
5.79
3.19
1.89
0.00

PIAZZA ZAMA

42.60

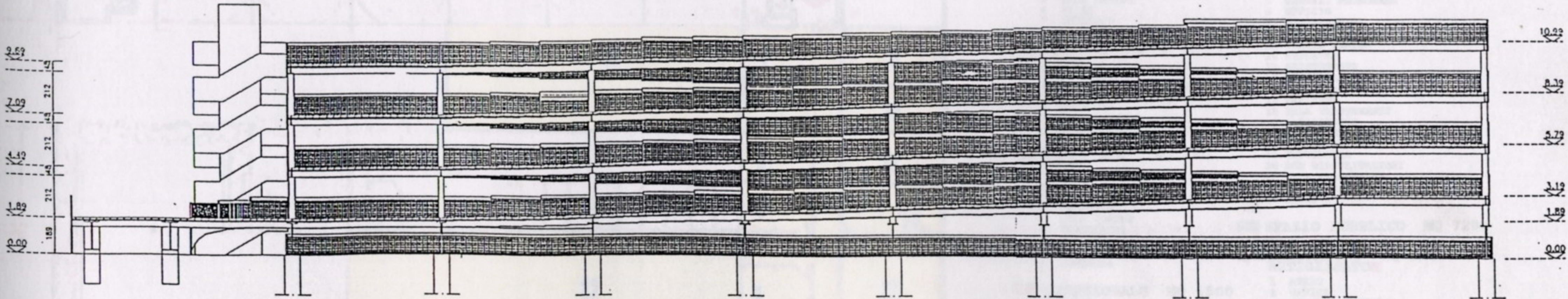
36.20

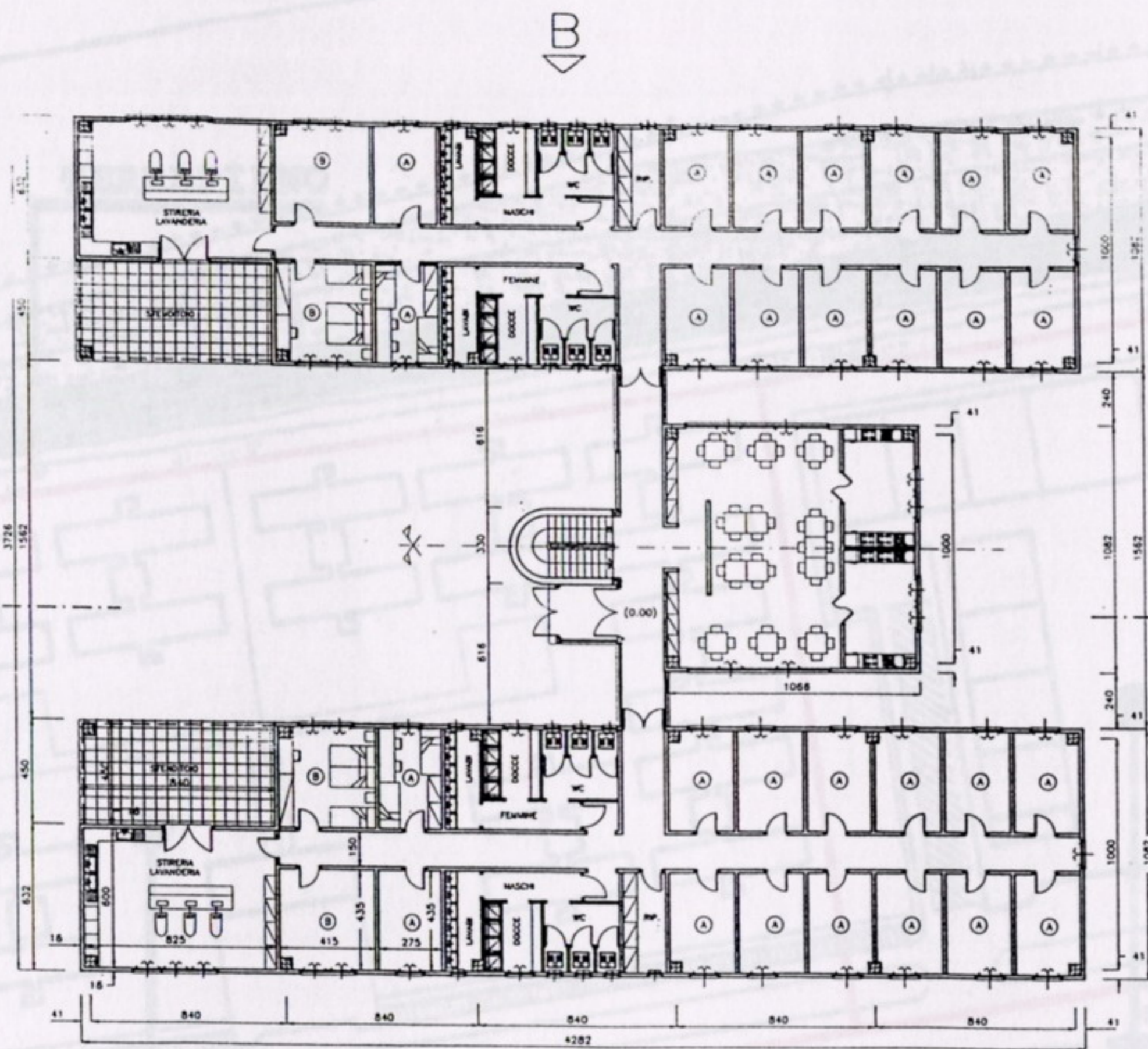


INSULA TIPO C

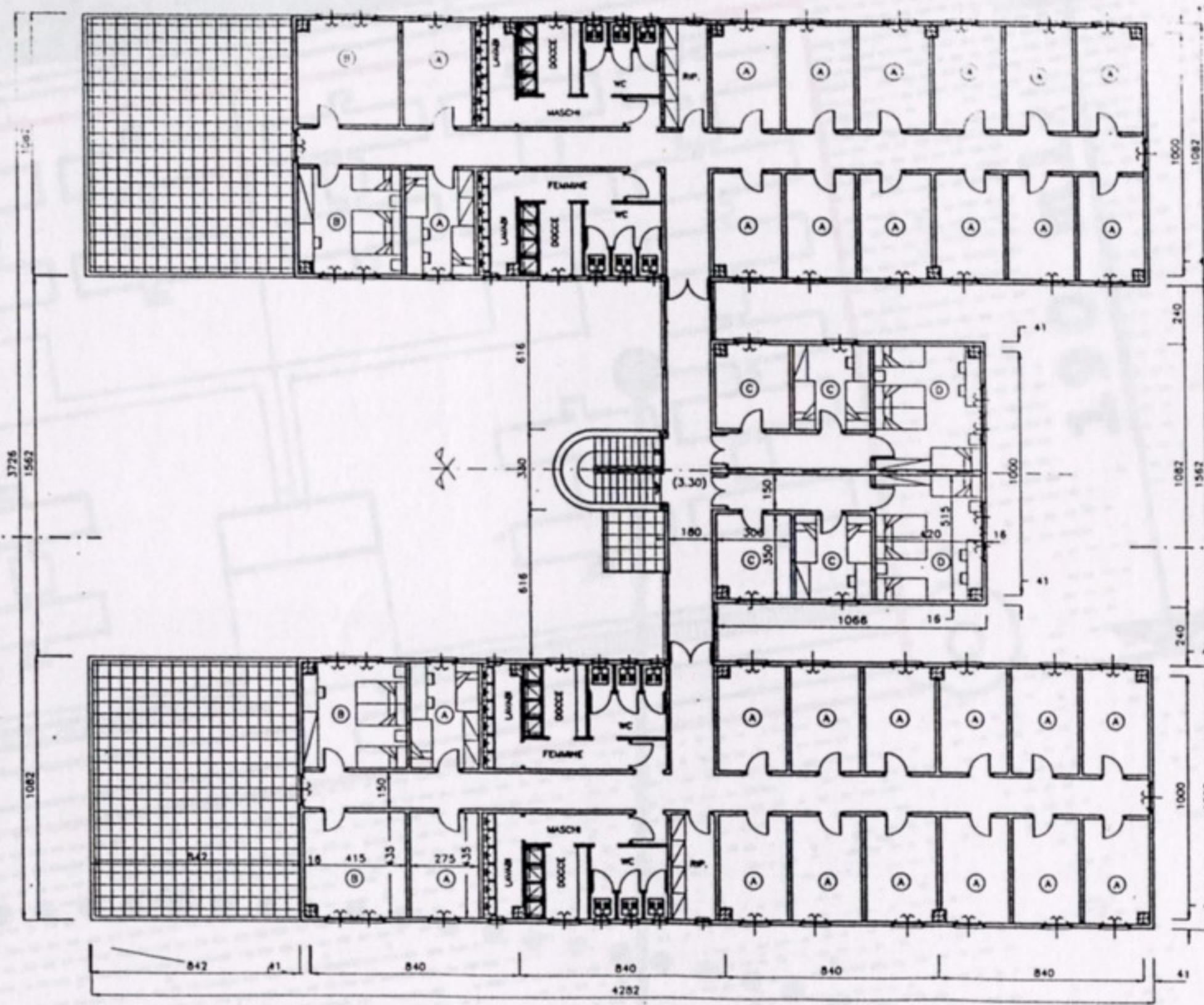
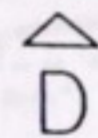
PARCHEGGIO

SEZIONE 2-3
SC.1:200

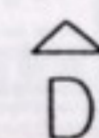




PIANO TERRA



PIANO PRIMO



CENTRO INTEGRATO DI PRIMA ACCOGLIENZA PER LAVORATORI IMMIGRATI

TIPOLOGIA RESIDENZIALE

CENTRO SERVIZI ED ASSISTENZA

UNITA' DI BASE 2



SETTORE DELL'INTERVENTO
DESTINATO AL DECADIMENTO

SETTORE DELL'INTERVENTO
CON POTENZIALITA'

B

A

NON SONO REALIZZABILI
FUNZIONI URBANE

- UNICA VOCAZIONE POSSIBILE:
FUNZIONI DI QUARTIERE
- RELAZIONE CON IL POLO SANITARIO

IL TERMINAL
SENZA STAZIONE FERROVIARIA
PERDE IDENTITA'
E FRUIBILITA'

FUNZIONI URBANA

- 1) PORTA SUL PARCO DELL'APPIA
- 2) SALDATURA QUARTIERI URBANI
ATTRAVERSO PEDONALITA' ATTREZZATA

FUNZIONE INTERMODALE

- AUMENTO DELLA MOBILITA' SU FERRO
- 1) TESTATA TRENI CHARTER
- 2) TESTATA SERVIZIO FERRY
PER AUTOVEICOLI

DIAGRAMMA FUNZIONALE DEL FORO SUD DI ROMA

● IPOTESI CON AMBITI DI INTERVENTO SEPARATI



POLO TRASTEVERE

POLO OSTIENSE

DIAGRAMMA FUNZIONALE DEL FORO SUD DI ROMA

● IPOTESI CON AMBITI DI INTERVENTO SEPARATI

LEGENDA

A POLO OSTIENSE

B POLO TRASTEVERE

— AMBITO DI INTERVENTO

■ AREE F.S.

**IPOTESI DI INTERVENTO: SU POLO OSTIENSE
SU POLO TRASTEVERE**

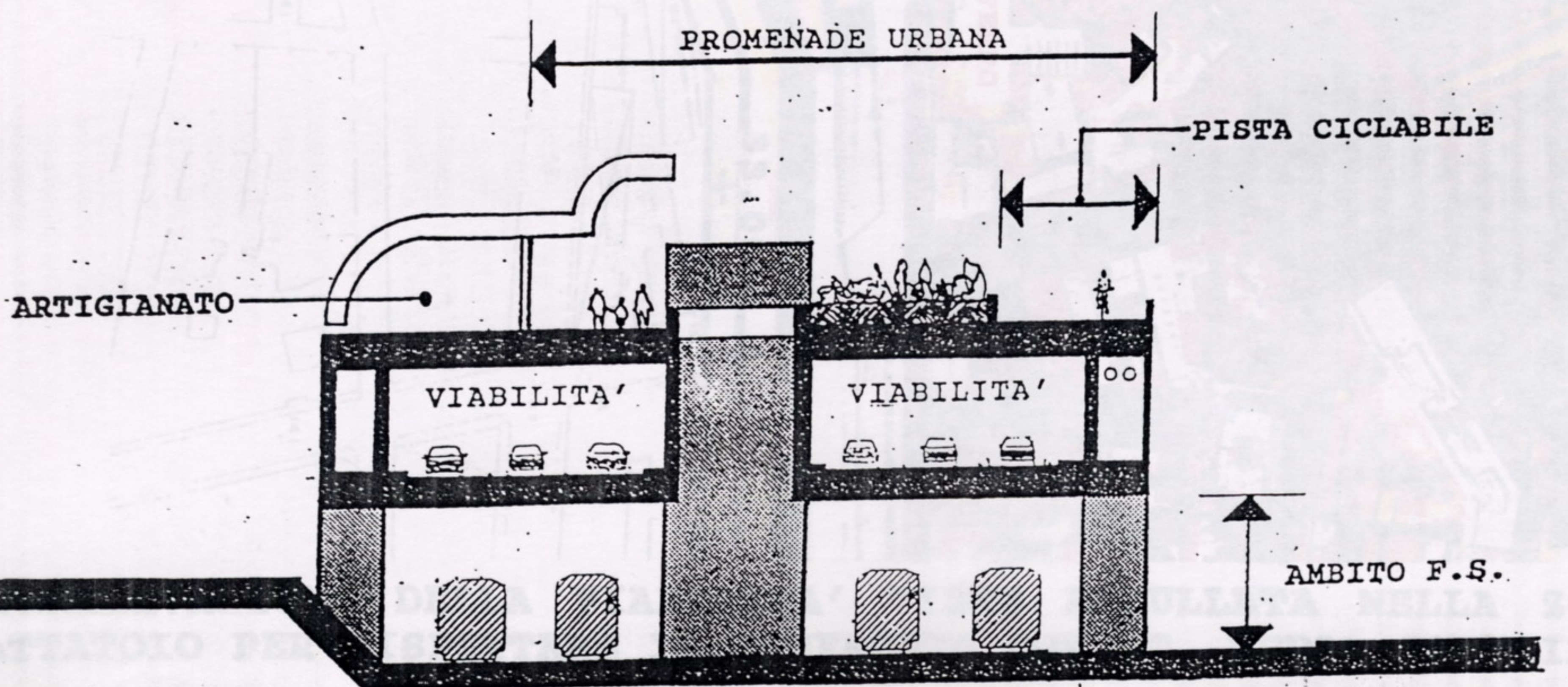
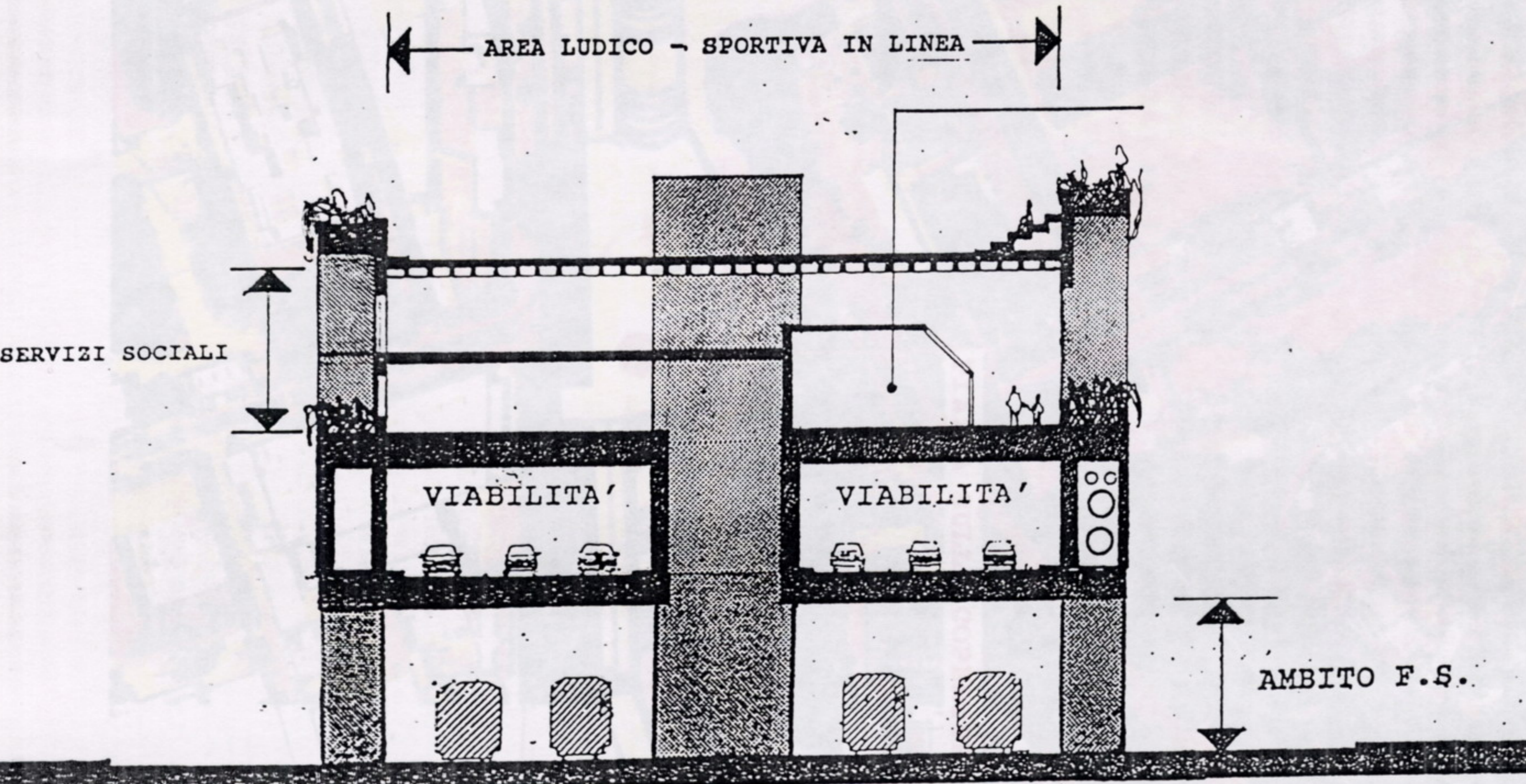
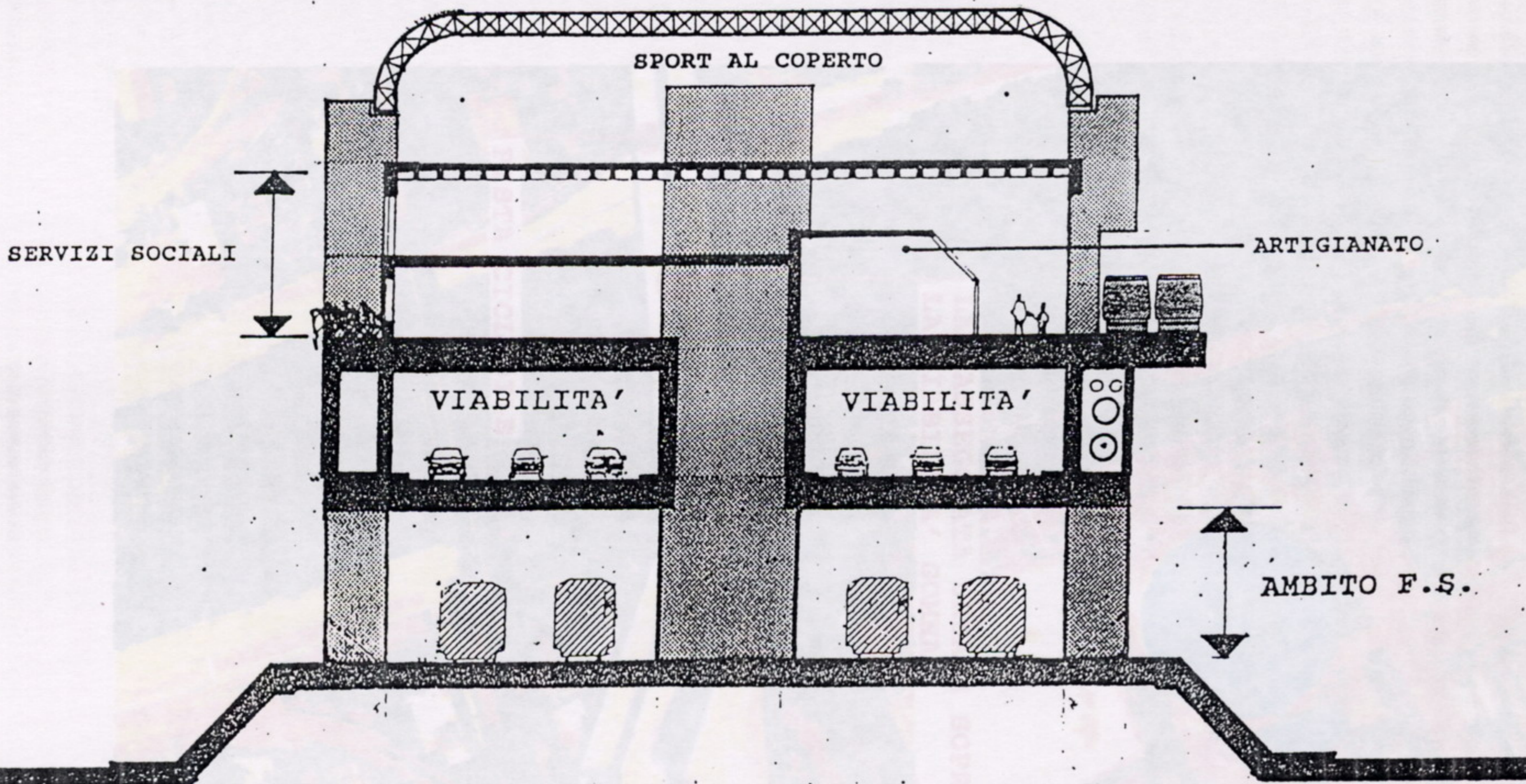
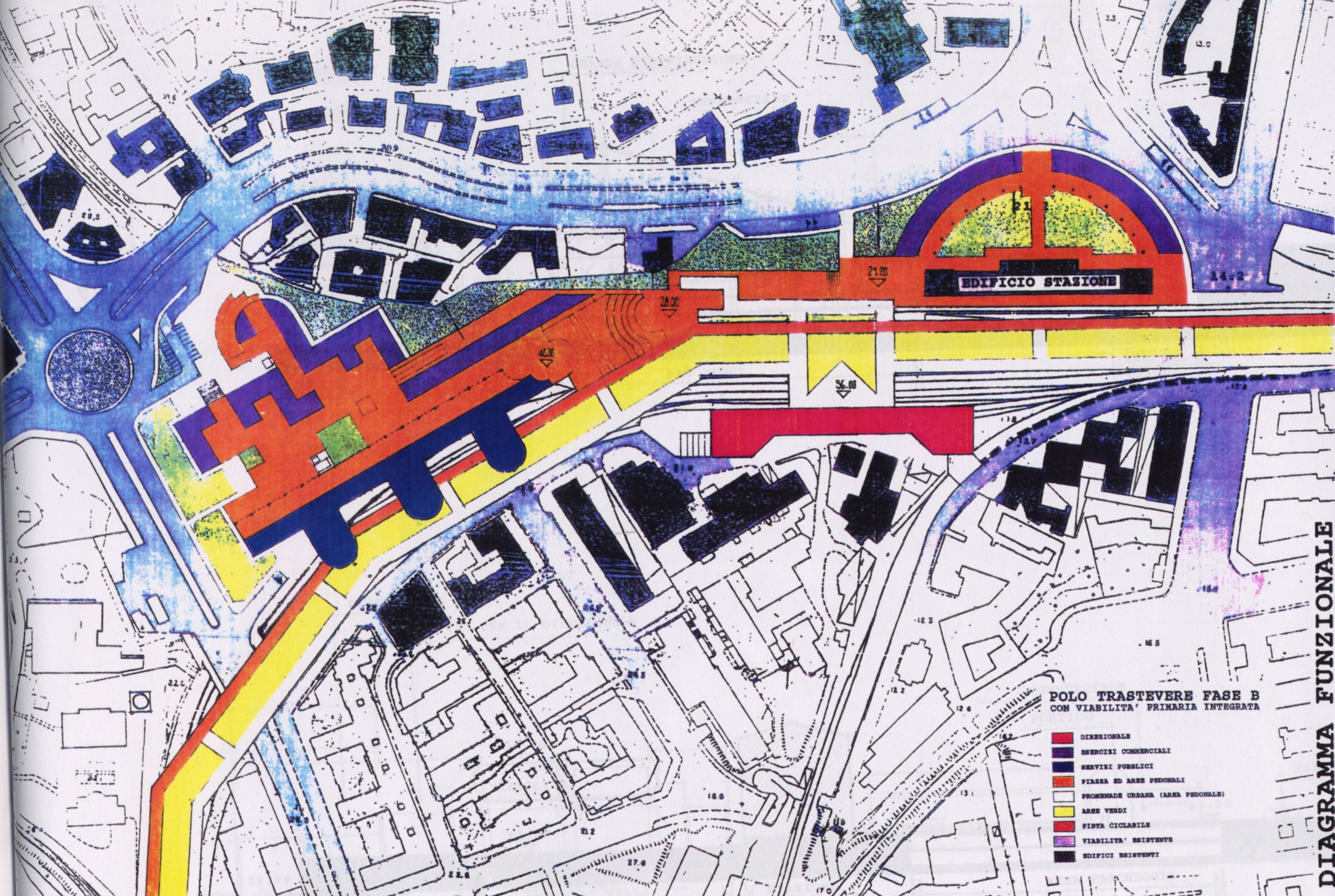




DIAGRAMMA FUNZIONALE

FASE B
TRASTEVERE
PRIMARIA INTEGRATA
CON VIABILITA'

PIANTA PIANO Qt. 40.00

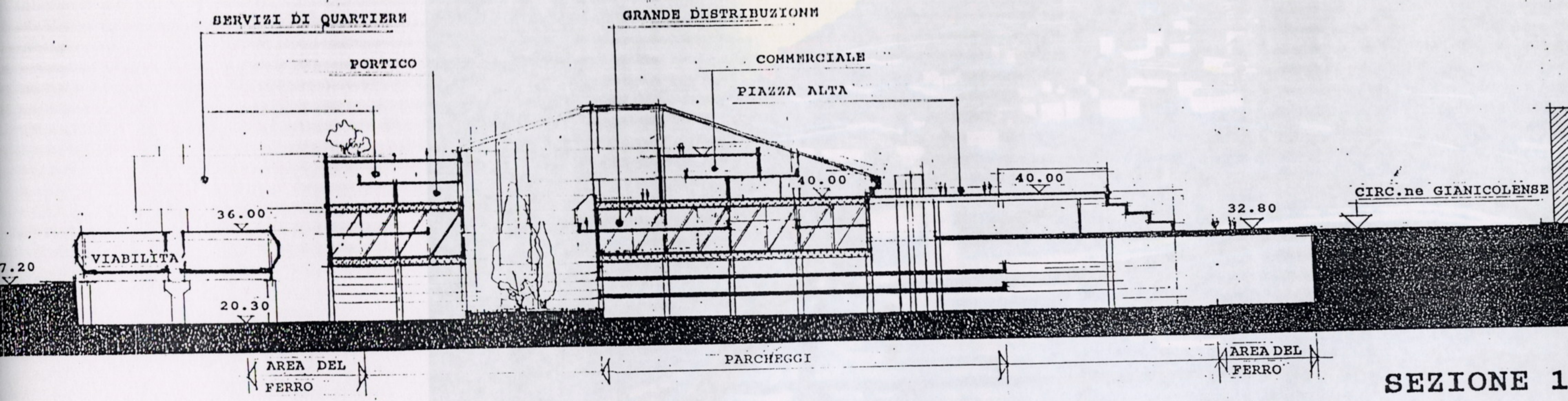


EDIFICIO STAZIONE

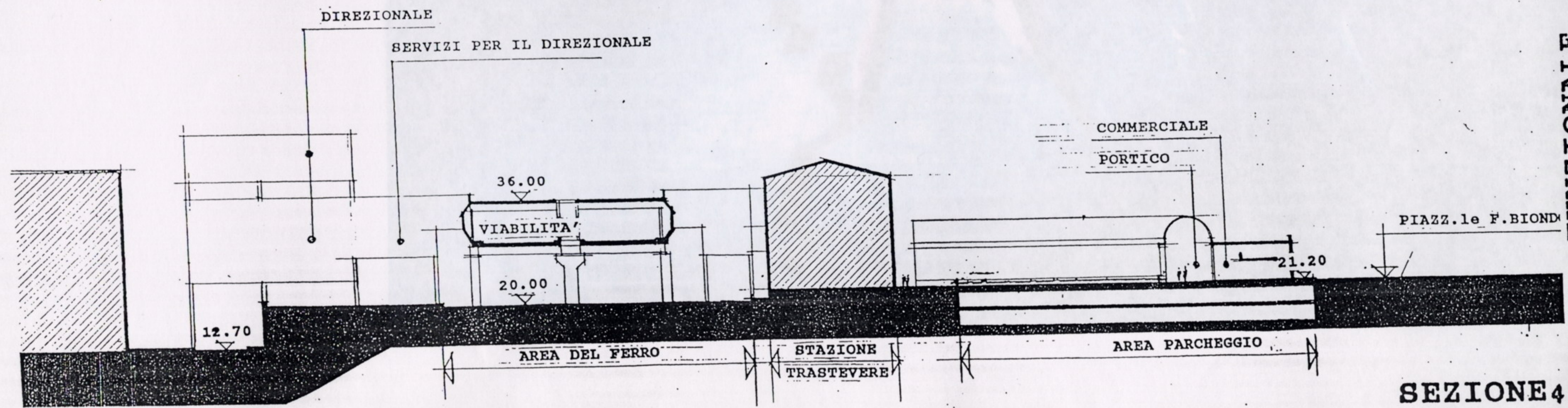
**POLO TRASTEVERE FASE B
CON VIABILITA' PRIMARIA INTEGRATA**

- DIRREZIONALE
- ESERCIZI COMMERCIALI
- SERVIZI PUBBLICI
- PIAZZA ED AREE PEDONALI
- PROMENADE URBANA (AREA PEDONALE)
- AREE VERDI
- PISTA CICLABILE
- VIABILITA' ESISTENTE
- EDIFICI ESISTENTI

DIAGRAMMA FUNZIONALE



SEZIONE 1



SEZIONE 4

DIAGRAMMA FUNZIONALE
 POLO TRASTEVERE
 FASE B • CON VIABILITA' PRIMARIA INTEGRATA